ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 10 stycznia 1998 r.

Nr 1/98

Treść:

1

ROZPORZĄDZENIE Nr 38 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 31 grudnia 1997 roku
w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5, 6 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz. U. Nr 60, poz. 369) - zarządza się co następuje:

§ 1

W związku ze stwierdzeniem wścieklizny u dzikiego lisa uznaje się za okręg zagrożony wścieklizną miejscowości: Rożnów, Roztoka, Bujne, Bartkowa, Posadowa w Gminie Gródek n/Dunajcem.

§ 2

W okręgu zagrożonym wścieklizną

1) zakazuje się:
   a) urządzania wszelkich polowań oraz odłowów z wyjątkiem odstrzałów sanitarnych,
   b) otwierania zwłok i zdejmowania skór ze zwierząt łownych padłych i pochodzących z odstrzałów sanitarnych,
   c) organizowania wycieczek do lasu,
   d) swobodnego puszczania psów i kotów.
2) nakazuje się:
   a) trzymać psy na uwięzi, a koty w zamknięciu,
   b) organizować akcję odstrzałów sanitarnych zwierząt, a w szczególności zwierząt opuszczających swoje kryjówki, wykazujących objawy choroby albo agresywność w stosunku do ludzi lub zwierząt,
   c) zgłaszać niezwłocznie do badania służbie weterynaryjnej zwierzęta pochodzące z odstrzałów sanitarnych lub padłe, zabezpieczając je do czasu przybycia lekarza weterynarii, w sposób wykluczający możliwość zakażenia ludzi i zwierząt,
   d) przeprowadzić lustrację w okręgu zagrożonym wścieklizną celem wyszukania zwierzyny padłej wskutek wścieklizny oraz stwierdzenia potrzeby prowadzenia odstrzałów sanitarnych,
   e) wykonanie oczyszczenia, odkażenia miejsc przebywania zwierząt, a także oczyszczenia i odkażenia środków transportu.

§ 3

Wykonanie rozporządzenia powierza się Rejonowemu Lekarzowi Weterynarii w Nowym Sączu.

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie, a następnie jest ogłaszane w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wicewojewoda: Mieczysław Kiełbasa

2

ROZPORZĄDZENIE Nr 1 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 7 stycznia 1998 roku
w sprawie uchylenia rozporządzenia o zwalczaniu wścieklizny zwierząt dzikich

Na podstawie Ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz. U. Nr 60 z dnia 14 czerwca 1997 r. poz. 369) - zarządza się co następuje:

§ 1

Uznaje się za wolne od wścieklizny miejscowości: Siedlce, Łęka, Trzycierz, Koniuszowa w Gminie Korzenna.

§ 2

Traci moc rozporządzenie Nr 34 z dnia 7 listopada 1997 r. (Dziennik Urzędowy Wojewody Nowosądeckiego Nr 51 poz. 173) w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich.

§ 3

Wykonanie rozporządzenia powierza się Kierownikowi Urzędu Rejonowego w Nowym Sączu.

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wicewojewoda: Mieczysław Kiełbasa

3

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO Nr 2
z dnia 9 stycznia 1998 roku
w sprawie wyznaczenia składnic złomu upoważnionych do wydawania zaświadczeń o przekazaniu pojazdu do kasacji

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123, z 1991 Nr 75, poz. 328, z 1995 r. Nr 74, poz. 368 i z 1996 r. Nr 106, poz. 498), oraz art. 79 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602, Nr 123, poz. 779 i Nr 160, poz. 1086) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się składnice złomu upoważnione do przyjmowania do zniszczenia (kasacji) pojazdów i wydawania zaświadczeń o przekazaniu pojazdu do składnicy złomu. Wykaz wyznaczonych składnic zawiera załącznik nr 1 do rozporządzenia.

§ 2

Wyznaczone składnice zobowiązane są do fizycznej kasacji przyjętych pojazdów przez takie ich zniszczenie, które prowadziłoby do wycięcia numeru nadwozia (podwozia, ramy), zniszczenia silnika i uniemożliwiało ich powtórne zarejestrowanie.

§ 3

Zobowiązuje się wyznaczone składnice złomu do prowadzenia ewidencji pojazdów przyjętych do składnicy. Wzór ewidencji określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

§ 4

Po przyjęciu pojazdu do kasacji składnica wydaje właścicielowi zaświadczenie o przyjęciu pojazdu. Wzór zaświadczenia określa załącznik nr 3 do rozporządzenia.

§ 5

Rozporządzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

§ 6

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wicewojewoda: Mieczysław Kiełbasa

Załączniki do rozporządzenia Wojewody Nowosądeckiego Nr 2
z dnia 9 stycznia 1998 r.

Załącznik Nr 1

Wykaz składnic złomu

1. Grzegorz RYNDAK Przedsiębiorstwo Prywatne GORLICE, ul. Biecka 57.
2. Stefan ŁUKASZKA Skup i Sprzedaż Surowców Wtórnych oraz Odpadów Poprodukcyjnych SPYTKOWICE 567.

Załącznik Nr 2

Ewidencja pojazdów przyjętych do składnicy złomu

Nr i data wydanego zaświadczenia	Numer rejestracyjny	Seria i numer dowodu rejestracyjnego	Rodzaj pojazdu, marka, typ, model	Nr identyfikacyjny VIN, numer nadwozia, numer seryjny	Numer silnika	Właściciel, adres	Data przyjęcia pojazdu do składnicy złomu	Podpis, pieczęć imienna	Uwagi	Pokwitowanie odbioru zaświadczenia Podpis czytelny odbierającego

Załącznik Nr 3

Zaświadczenie nr .... o przyjęciu pojazdu do składnicy złomu.

....
nazwa firmy Miejscowość data

Dnia .... został przyjęty do składnicy złomu wyznaczonej przez Wojewodę Nowosądeckiego

rozporządzeniem nr .... z dnia .... pojazd marki ....

.... numer rejestracyjny ....

numer nadwozia/podwozia .... numer silnika ....

stanowiący własność ....

i fizycznie skasowany poprzez ....

Zaświadczenie wydaje się stosownie do art. 79 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602 z późn. zm.)

....

podpis z podaniem imienia i nazwiska osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

4

UCHWAŁA NR VII/55/97 RADY GMINY W JODŁOWNIKU
z dnia 5 listopada 1997 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jodłownik

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) i art.8 ust.1, art. 10 ust. 3, art.11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 i z 1996 r. Nr 106 poz. 496 i z 1997 r. Nr 111 poz. 726) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 i z 1997 r. Nr 60 poz. 370) Rada Gminy w Jodłowniku uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jodłownik zwany dalej „planem" w sposób następujący:

I. USTALENIA OGÓLNE:

1. Plan dotyczy terenów o symbolach B1 MN/U, B2 MRJ/ZR, B4 UH, B6 RUP określonych w poszczególnych rysunkach planu.
2. W rysunkach planów ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne, dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.

II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

1. Wieś WILKOWISKO

— rysunek planu Nr 1

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących część działki nr 273 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb, przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek z istniejącej drogi dojazdowej od strony północnej.

— rysunek planu Nr 2

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 437/2 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Możliwe wydzielenie jednej działki dla budownictwa mieszkaniowego. Dojazd do działki od strony drogi gminnej oznaczonej symbolem B 12 KG.

Ogrodzenie działki nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę gminną. Linia zabudowy minimum 10,0 m od krawędzi jezdni drogi B 12 KG.

— rysunek planu Nr 3

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących część działki nr 815 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb, przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek od strony drogi gminnej oznaczonej symbolem B 12 KG. Ogrodzenie działek nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę gminną. Linia zabudowy minimum 10,0 m od krawędzi jezdni drogi B 12 KG.

2. Wieś KOSTRZA

— rysunek planu Nr 4

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących część działki nr 162 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek należy ustalać indywidualnie od drogi dojazdowej oznaczonej symbolem B 13 KD lub od strony drogi gruntowej. Ogrodzenie działek nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę dojazdową. Linia zabudowy minimum 10,0 m od krawędzi jezdni drogi B 13 KD.

3. Wieś SADEK

— rysunek planu Nr 5

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących część działki nr 251 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb, przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek od strony drogi gminnej oznaczonej symbolem B 12 KG. Ogrodzenie działek nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę dojazdową. Linia zabudowy minimum 10,0 m od krawędzi jezdni drogi B 12 KD. Obowiązuje zakaz zmiany sposobu użytkowania terenów oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Lz".

4. Wieś SZYK

— rysunek planu Nr 6

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 463 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb, przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek od strony istniejącej drogi gruntowej.

5. Wieś JODŁOWNIK

— rysunek planu Nr 7

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 387/5 i przeznacza się je na realizację usług handlu (sprzedaż środków ochrony roślin) na zasadach zgodnych z przepisami szczególnymi, oznaczając symbolem **B 4 UH**.

Realizacja usług nie może powodować zmian w środowisku na działkach sąsiednich. Dojazd do działki z drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem 04 KWL, ogrodzenie działki nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą tę drogę. Linię zabudowy należy ukształtować w nawiązaniu do istniejącego zainwestowania na działce sąsiedniej.

6. Wieś POGORZANY

— rysunek planu Nr 8

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A3 RP, obejmujących działkę nr 222 i przeznacza się je na tereny osiedleńcze o umiarkowanym rozwoju z preferencjami dla osadnictwa rekreacyjnego, oznaczając symbolem **B2 MRJ/ZR**.

Obowiązuje zakaz realizacji usług kolidujących z wykorzystaniem rekreacyjnym mieszkalnictwa. Wielkość działek i dojazdy do nich należy ustalać indywidualnie w zależności od funkcji, potrzeb i ukształtowania terenu przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

— rysunek planu Nr 9

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A3 RP, obejmujących działkę nr 156/2 i przeznacza się je na tereny osiedleńcze o umiarkowanym rozwoju z preferencjami dla osadnictwa rekreacyjnego, oznaczając symbolem **B2 MRJ/ZR**.

Obowiązuje zakaz realizacji usług kolidujących z wykorzystaniem rekreacyjnym mieszkalnictwa. Możliwe wydzielenie jednej działki budowlanej. Dojazd do działki należy ustalić indywidualnie przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Obowiązuje zakaz zmiany sposobu użytkowania terenów oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Lz".

7. Wieś SZCZYRZYC

— rysunek planu Nr 10

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem B 6 RUP, obejmujących działkę nr 340 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb, przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek od strony drogi wojewódzkiej o symbolu B 11 KW. Ogrodzenie działek nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę wojewódzką. Linię zabudowy należy ukształtować w nawiązaniu do istniejącego zainwestowania na działkach sąsiednich.

- rysunek planu Nr 11

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 200/4 i przeznacza się je na tereny urządzeń obsługi gospodarki rolnej, oznaczając symbolem **B 6 RUP**.

Realizacja obiektów i urządzeń obsługi gospodarki rolnej zgodna z przepisami szczególnymi nie może powodować zmian w środowisku na działkach sąsiednich. Obowiązek dostosowania technologii do warunków zapewniających ograniczenie zmian w środowisku w wyniku realizacji obiektów, udokumentowany oceną oddziaływania do granicy w/w działki. Obowiązek zabezpieczenia cieku wodnego przed zanieczyszczeniem.

Ustala się obowiązek dokonania uzgodnień wszelkich zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i konieczność zorganizowania ścisłego nadzoru archeologicznego na etapie realizacyjnym.

8. Wieś JANOWICE

— rysunek planu Nr 12

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 321/4 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek i dojazdy do nich należy ustalać indywidualnie w zależności od funkcji, potrzeb i ukształtowania terenu przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

— **rysunek planu Nr 13**

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 453/2 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w zależności od funkcji, potrzeb przy uwzględnieniu stosownych przepisów. Dojazd do działek od strony istniejącej drogi gruntowej.

— **rysunek planu Nr 14**

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących działkę nr 556/5, działkę nr 556/6 oraz część działki nr 556/4 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek i dojazdy do nich należy ustalać indywidualnie w zależności od funkcji, potrzeb i ukształtowania terenu przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

Obowiązuje zakaz zmiany sposobu użytkowania terenów oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Lz".

— **rysunek planu Nr 15**

Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów rolnych oznaczonych symbolem A 3 RP, obejmujących część działki nr 396 i przeznacza się je na realizację różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczając symbolem **B 1 MN/U**.

Wielkość działek należy ustalać indywidualnie w dostosowaniu do funkcji i potrzeb przy uwzględnieniu stosownych przepisów.

Dojazd do działek od strony drogi gminnej oznaczonej symbolem B 12 KG.

Ogrodzenie działek nie może wykraczać poza linię rozgraniczającą drogę gminną. Linia zabudowy minimum 10,0 m od krawędzi jezdni drogi B 12 KG.

§ 2

Ustala się następujące warunki dla realizacji zabudowy, obowiązujące dla terenów wprowadzonych zmianą planu:

1. W obrębie terenów **B 1 MN/U** wysokość zabudowy należy ustalać w nawiązaniu do gabarytów zabudowy sąsiadującej, nie może ona jednak przekraczać dwóch kondygnacji naziemnych. W obrębie tych terenów dopuszcza się realizację obiektów usługowych i rzemiosła, nie powodujących zmian w środowisku na działkach sąsiednich i realizowanych zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. W obrębie terenów **B 2 MRJ/ZR** obowiązuje realizacja zabudowy na dużych działkach, luźno wkomponowanej w krajobraz górski, o wysokości jednej kondygnacji naziemnej z mieszkalnym poddaszem, z zagospodarowaniem nie zabudowanej części działki wysoką zielenią towarzyszącą. Obowiązuje zakaz realizacji wszelkich usług kolidujących z rekreacyjnym wykorzystaniem mieszkalnictwa.
3. Dla wszystkich form budownictwa mieszkaniowego obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, zaleca się stosowanie dachów dwu lub czterospadowych o kącie nachylenia 35-50°.
4. Obowiązuje zakaz realizacji zabudowy wielorodzinnej.

§ 3

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu, obowiązuje zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby.
2. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę wprowadzonych zmianą planu, obowiązuje odprowadzenie ścieków na urządzenia do ich utylizacji. Dopuszcza się lokalizację małych lokalnych oczyszczalni dla zespołu obiektów lub indywidualnych urządzeń do utylizacji ścieków, przy zachowaniu przepisów szczególnych.
3. Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody na warunkach określonych przepisami szczególnymi.
4. Możliwa jest docelowa dostawa wody z wiejskich wodociągów.
5. Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci e/e, na warunkach określonych przez Zarządzającego.
6. Obowiązuje segregacja i gromadzenie odpadów we własnych pojemnikach i wywożenie ich na gminne wysypisko.
7. Zaleca się stosowanie do celów grzewczych energii elektrycznej lub oleju opałowego, a docelowo również gazu ziemnego.

§ 4

Ustala się następujące stawki wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany przeznaczenia terenów:

1. Dla terenów oznaczonych w zmianie planu symbolami:

B 1 MN/U — wysokość stawki 5%
B 2 MRJ/ZR — wysokość stawki 10%
B 4 UH i B 6 RUP — wysokość stawki 8%

§ 5

Integralną częścią niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jodłownik określonego w § 1 są rysunki planu w skali 1: 5 000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 15 do Uchwały.

§ 6

Traci moc Uchwała Nr VI/28/93 Rady Gminy w Jodłowniku z dnia 31 maja 1993 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jodłownik (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 17/93 poz. 176, Nr 9/94 poz. 101, Nr 24/94 poz. 250, Nr 21/96 poz. 58 i Nr 45/96 poz. 116), w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem i wymienionych w § 1.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Jodłownik.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

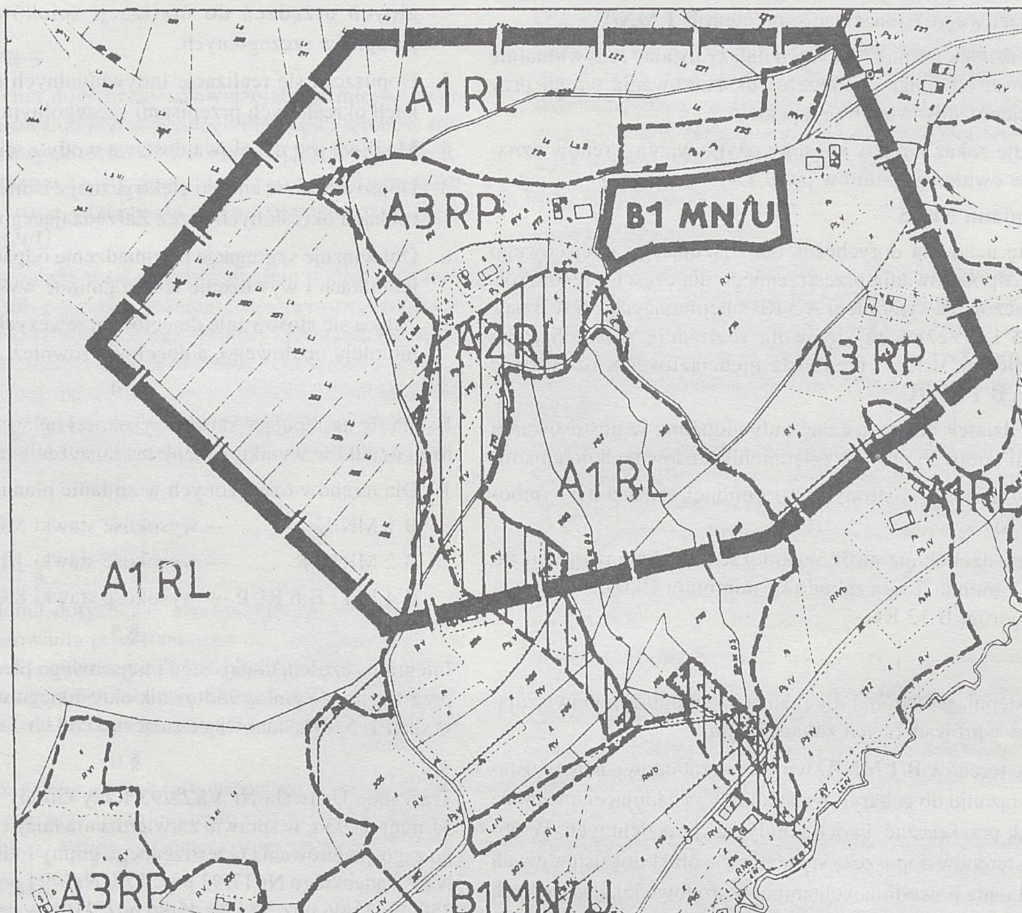
Przewodniczący Rady Gminy: Józef Krzyściak

Załącznik nr 1
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś WILKOWISKO działka nr 273

RYSUNEK PLANU NR 1 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

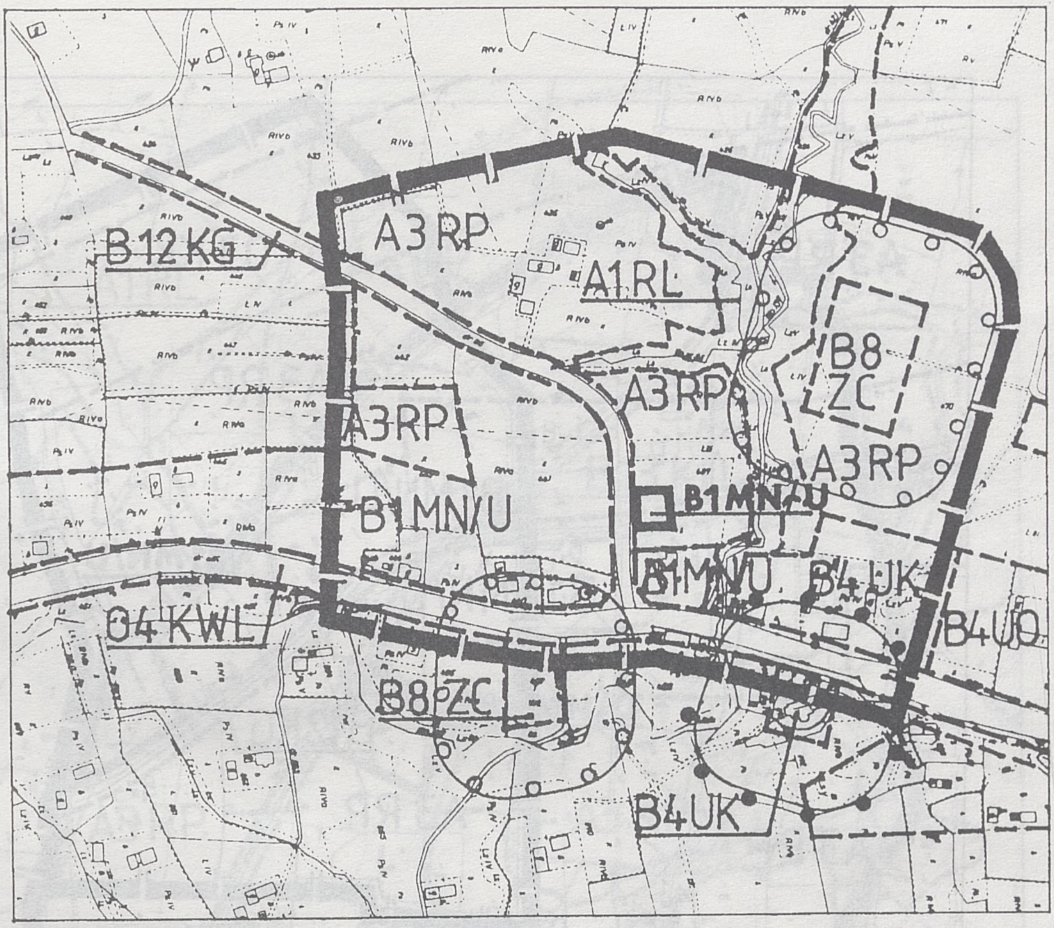
(symbol)	granica opracowania
(symbol)	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
(symbol)	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 2 RL	tereny postulowanych zadrzewień i zalesień
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego

Załącznik nr 2
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : WILKOWISKO działka nr 437/2

RYSUNEK PLANU NR 2 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

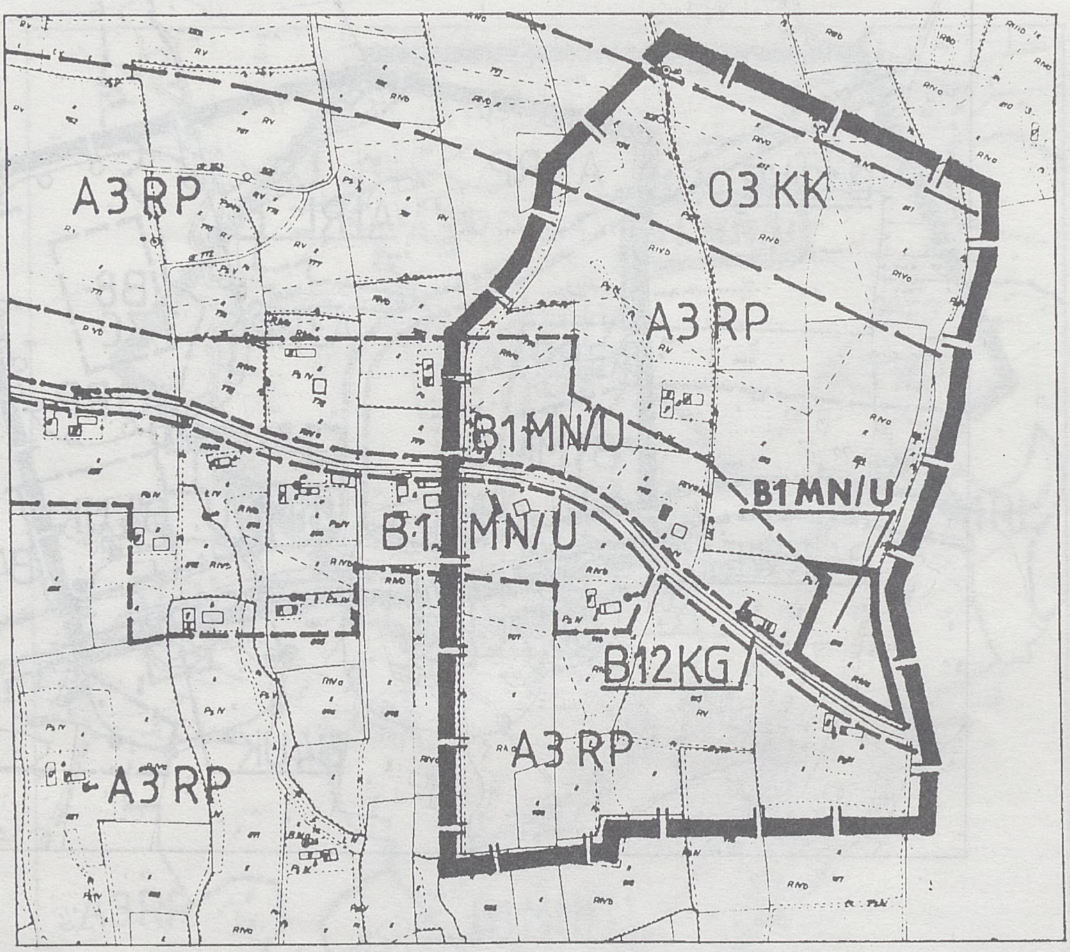
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B4 UK,UO	tereny usług
B 8 ZC	tereny cmentarzy
0 4 KWL	drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej
B 12 KG	drogi gminne
	strefa ochrony sanitarnej wokół obiektu uciążliwego
	strefa ochrony konserwatorskiej

Załącznik nr 3
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5. 11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : **WILKOWISKO** działka nr 815

RYSUNEK PLANU NR 3 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

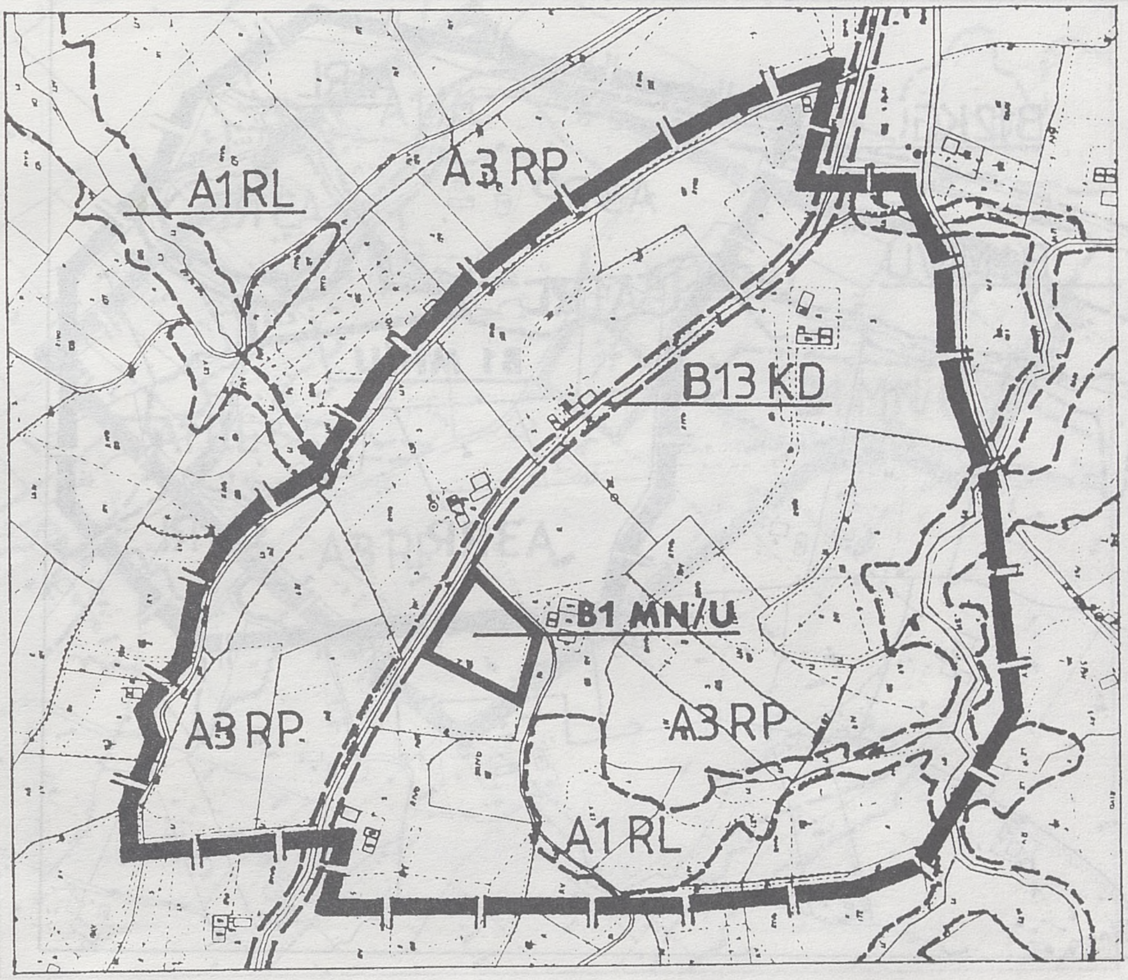
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 12 KG	drogi gminne
0 3 KK	rezerwa terenu dla realizacji linii kolejowej

Załącznik nr 4
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś: **KOSTRZA** działka nr 162

RYSUNEK PLANU NR 4 **SKALA 1 : 5000**



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

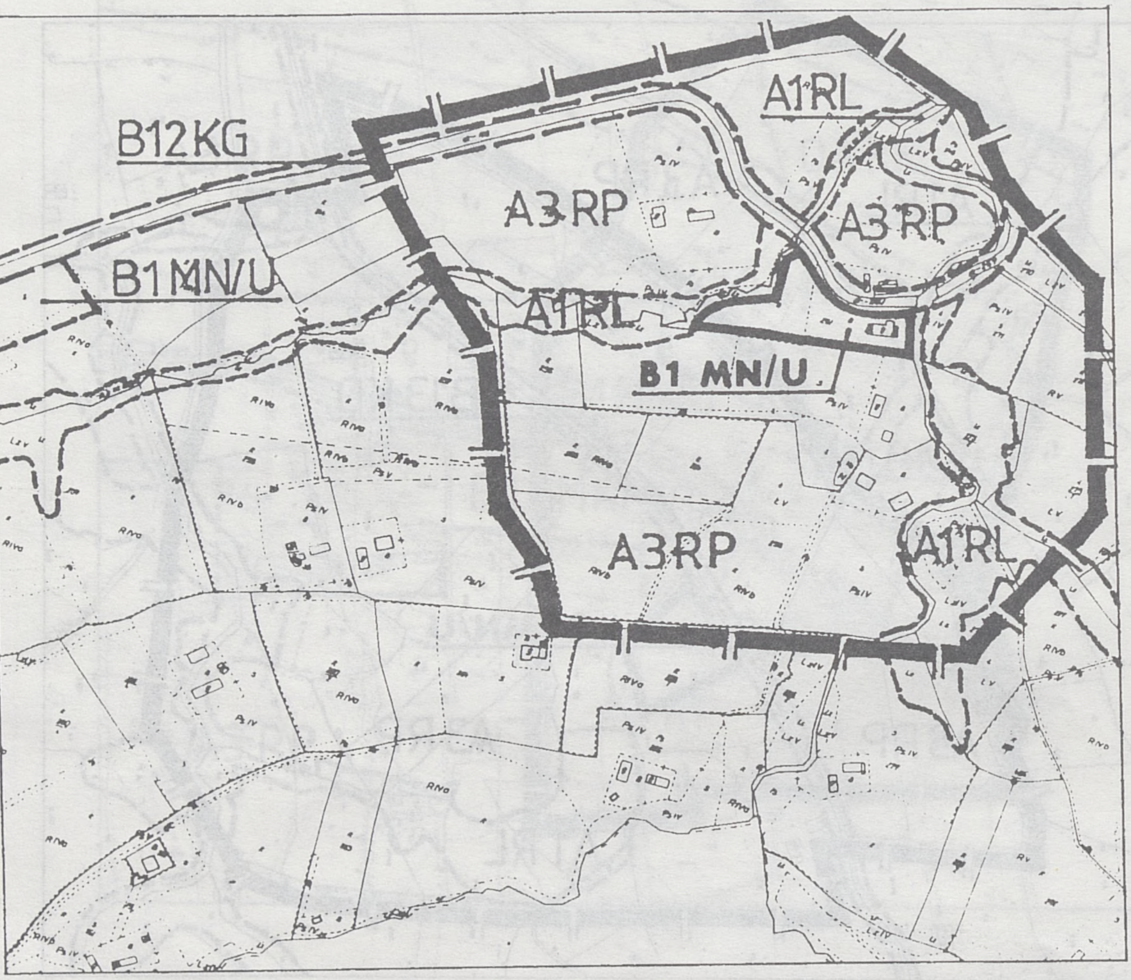
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 13 KD	drogi dojazdowe

Załącznik nr 5
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : SADEK działka nr 251

RYSUNEK PLANU NR 5 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

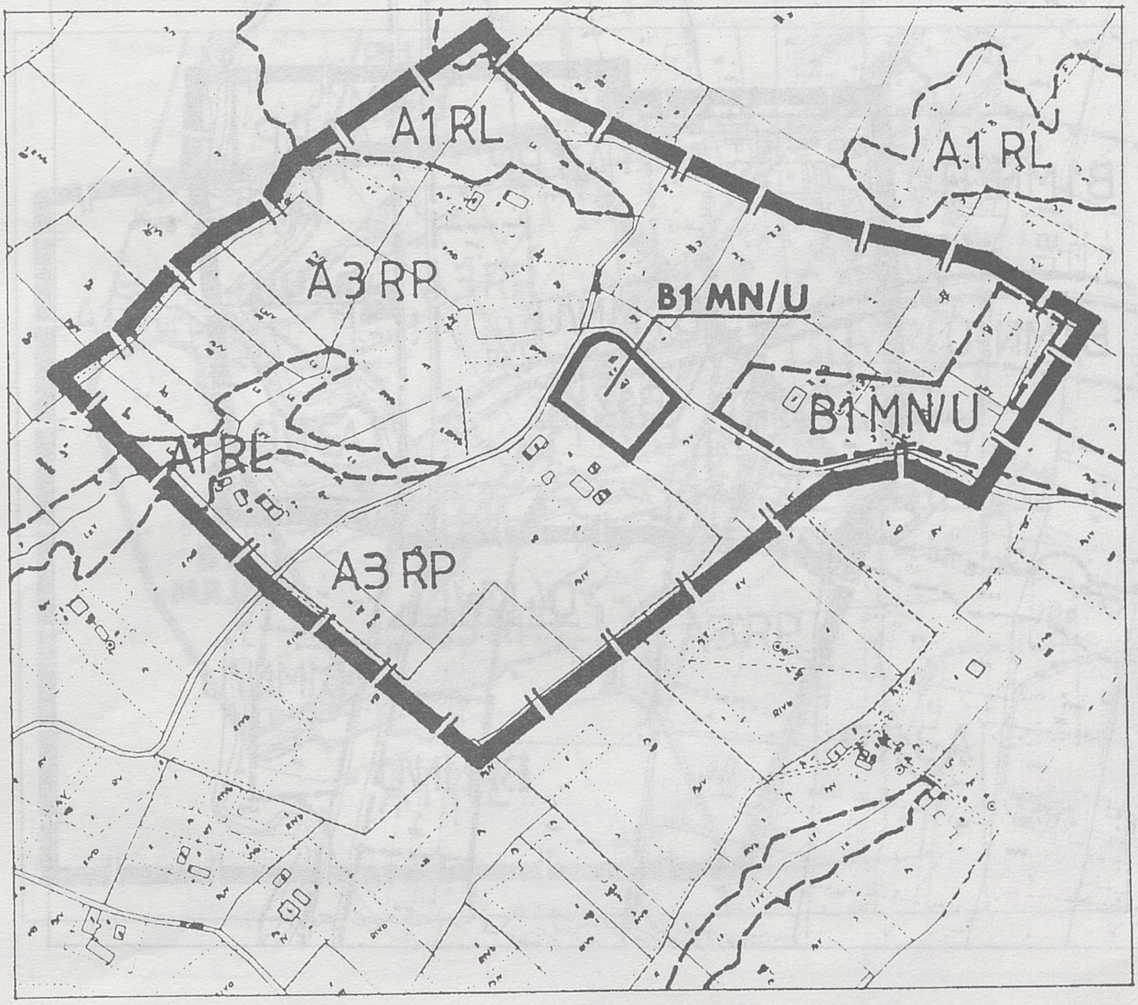
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 12 KG	drogi gminne

Załącznik nr 6
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś: SZYK działka nr 463

RYSUNEK PLANU NR 6 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

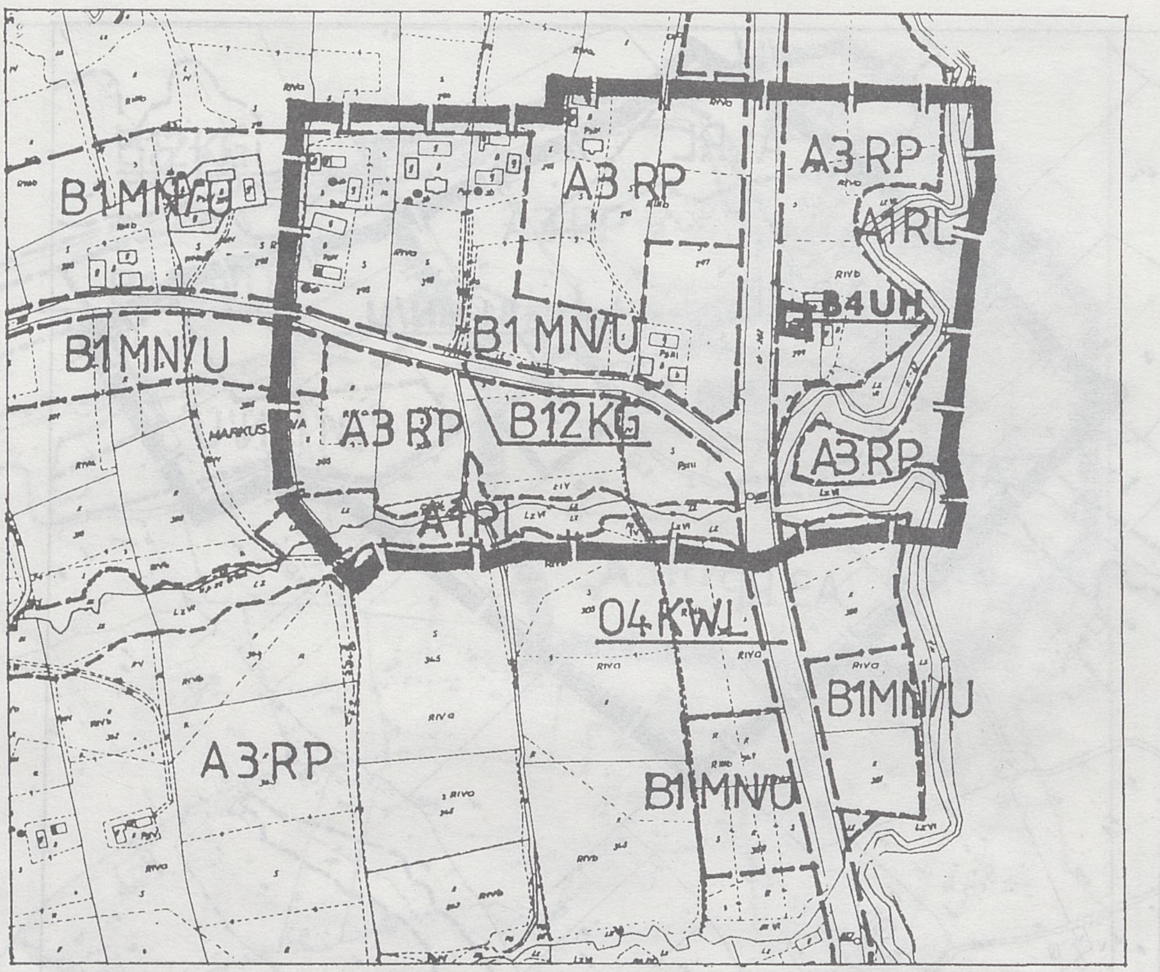
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego

Załącznik nr 7
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : JODŁOWNIK działka nr 387/5

RYSUNEK PLANU NR 7 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

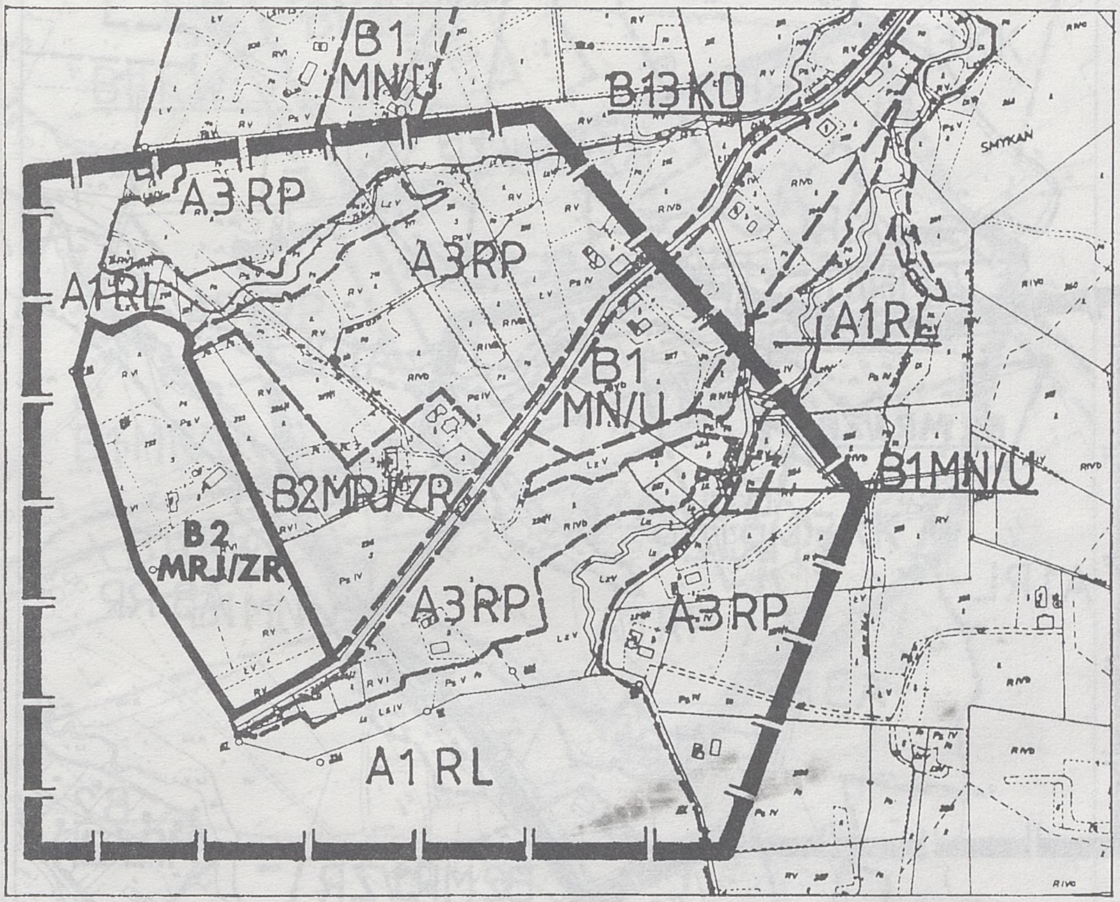
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 4 UH	teren usług handlu
B 12 KG	drogi gminne
04 KWL	drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej

Załącznik nr 8
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : POGORZANY działka nr 222

RYSUNEK PLANU NR 8 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

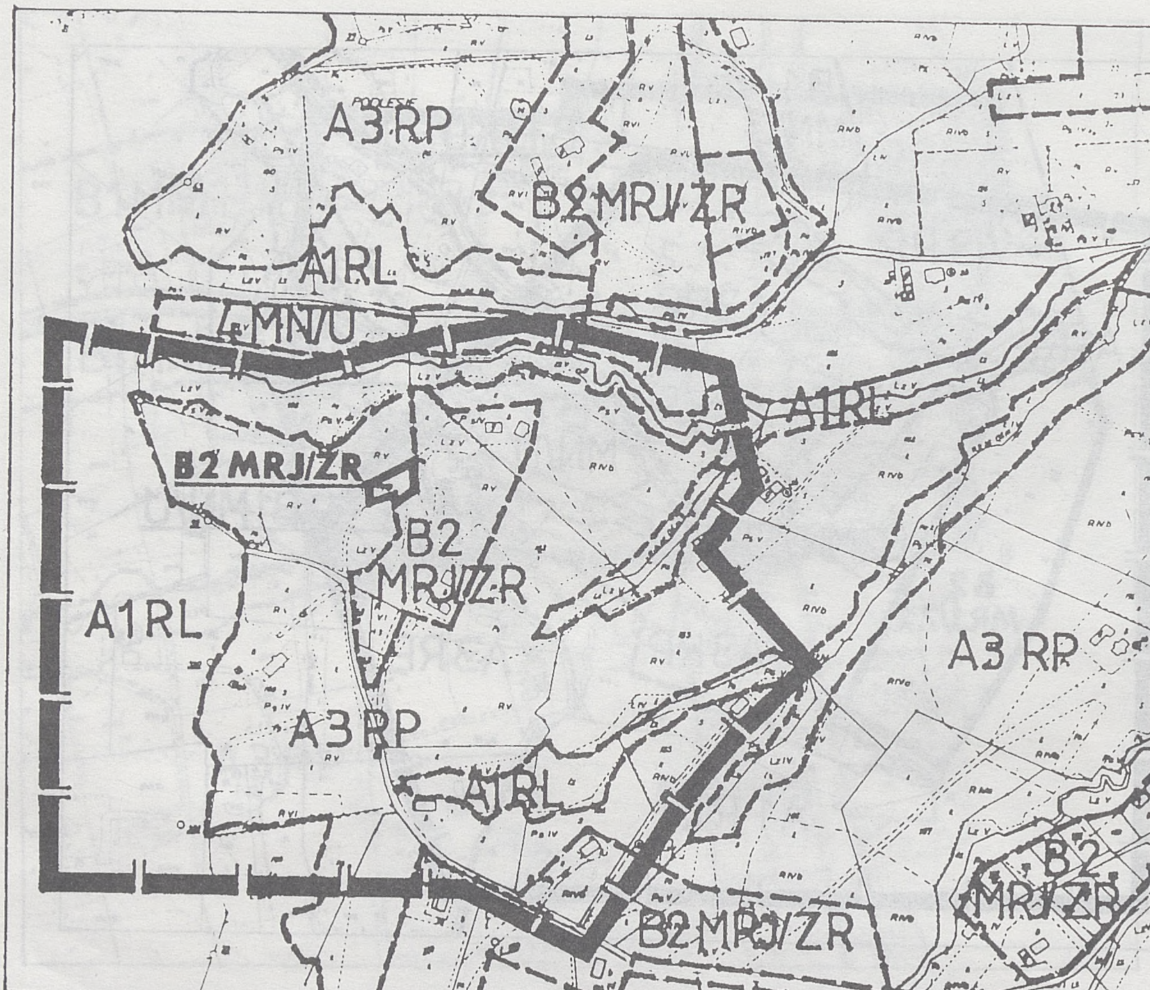
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B2 MRJ/ZR	tereny osiedleńcze o umiarkowanym rozwoju z preferencjami dla osadnictwa rekreacyjnego
B 13 KD	drogi dojazdowe

Załącznik nr 9
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : POGORZANY działka nr 156/2

RYSUNEK PLANU NR 9 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

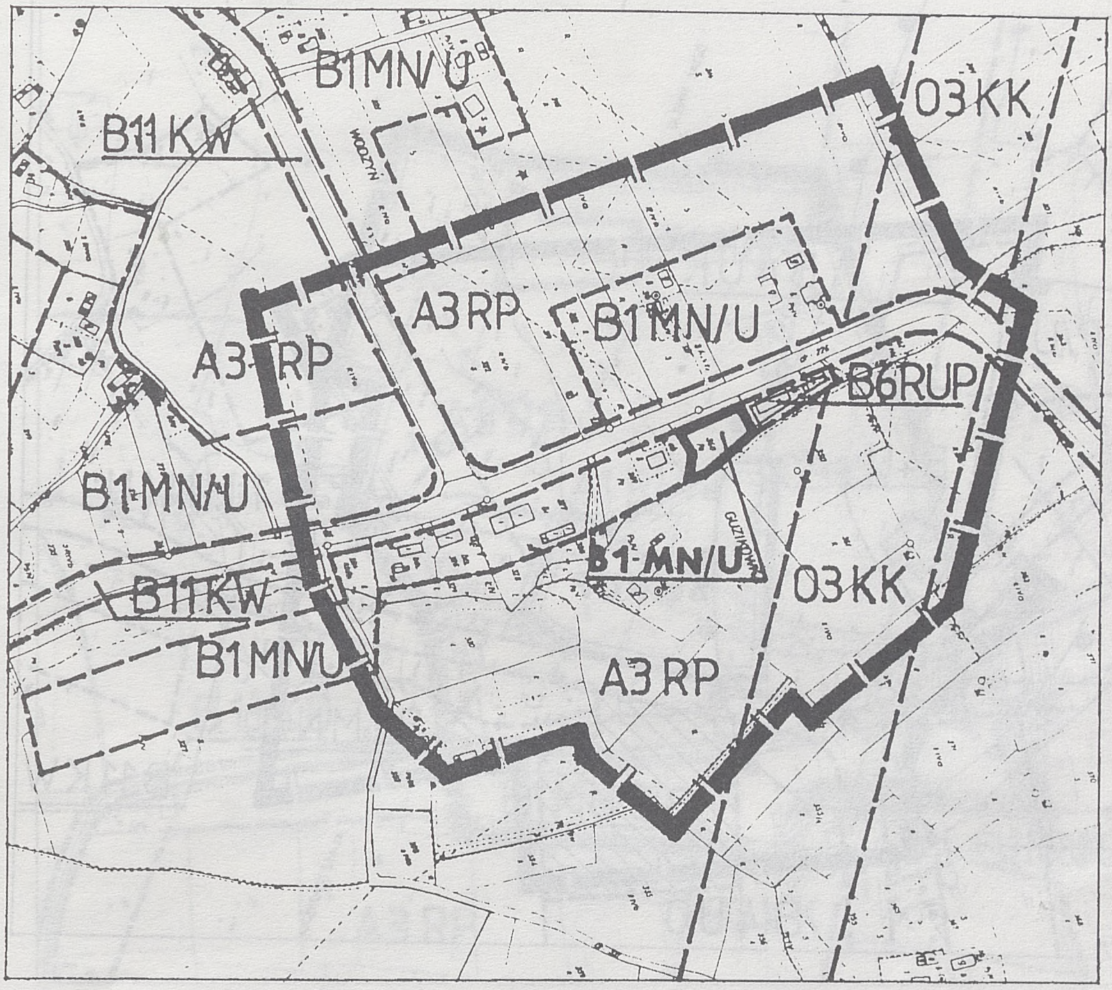
(symbol)	granica opracowania
(symbol)	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz planie
(symbol)	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B2 MRJ/ZR	tereny osiedleńcze o umiarkowanym rozwoju z preferencjami dla osadnictwa rekreacyjnego

Załącznik nr 10
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : SZCZYRZYC działka nr 340

RYSUNEK PLANU NR 10 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

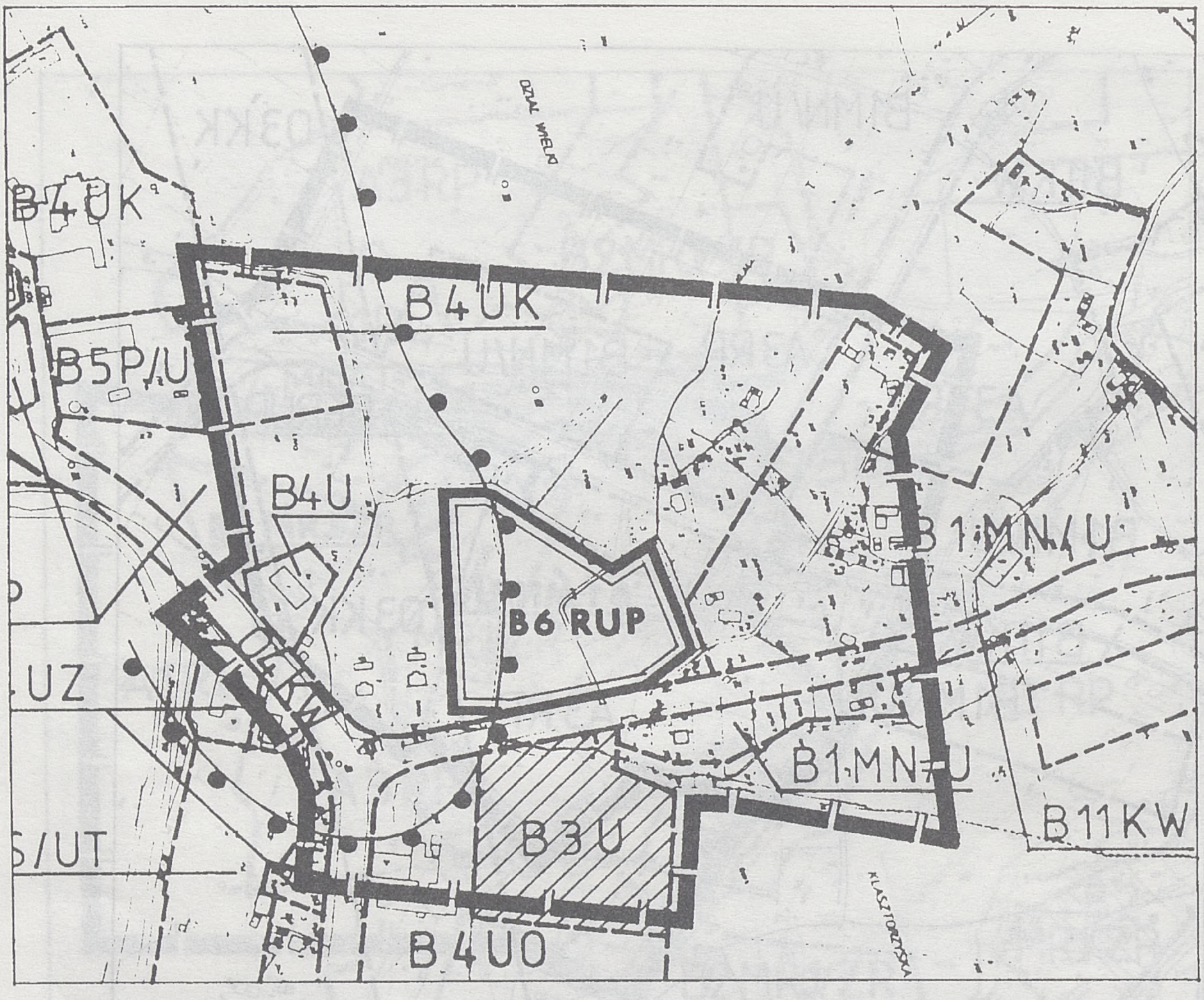
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 6 RUP	tereny urządzeń obsługi gospodarki rolnej
B 11 KW	drogi wojewódzkie o funkcji lokalnej
03 KK	rezerwa terenu dla realizacji linii kolejowej

Załącznik nr 11
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5. 11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : SZCZYRZYC działka nr 200/4

RYSUNEK PLANU NR 11 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

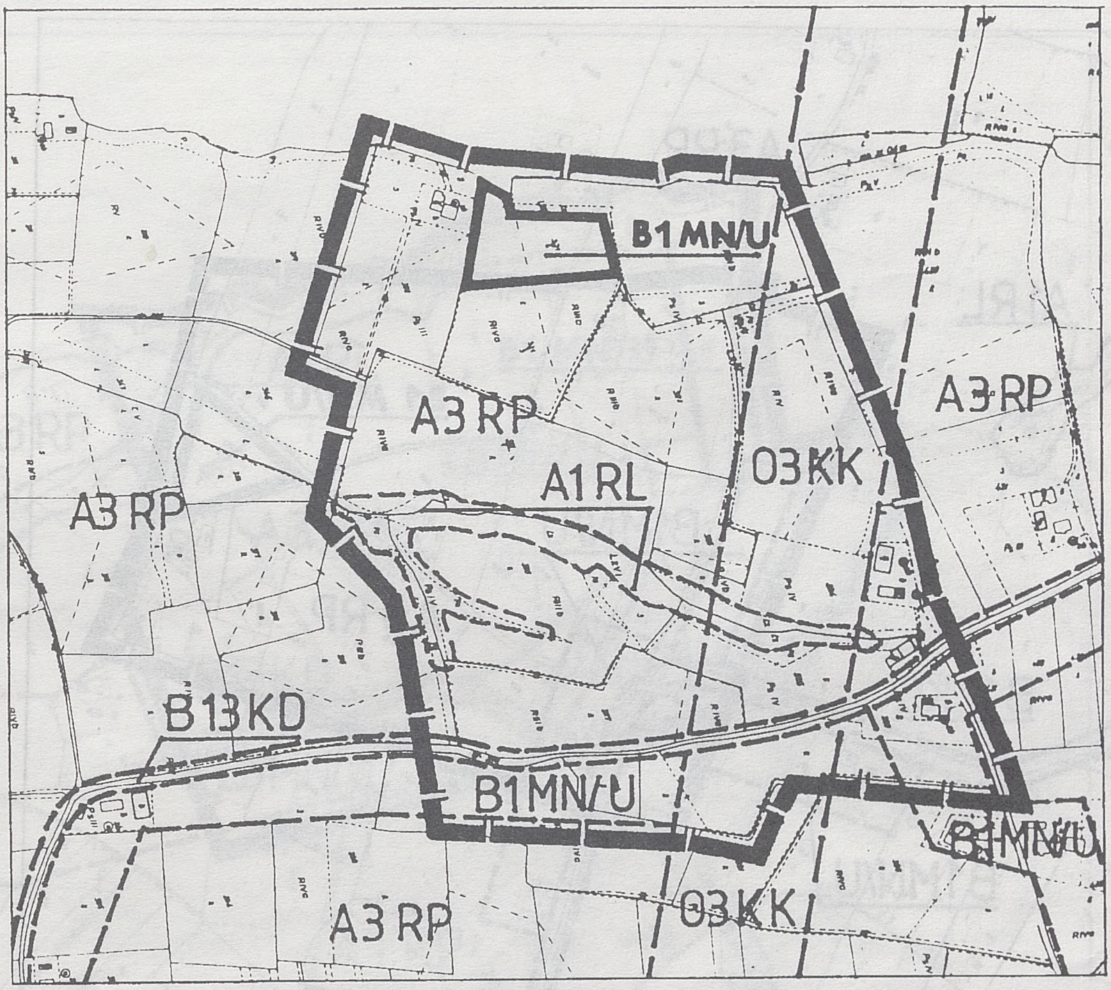
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 3 U	tereny preferowane do koncentracji usług i obiektów użyteczności publicznej
B 4 U,UK,UO	tereny usług (UK - kultury, UO - oświaty)
B 6 RUP	tereny urządzeń obsługi gospodarki rolnej
B 11 KW	drogi wojewódzkie o funkcji lokalnej
04 KWL	drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej
	strefa ochrony konserwatorskiej

Załącznik nr 12
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : JANOWICE działka nr 321/4

RYSUNEK PLANU NR 12 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

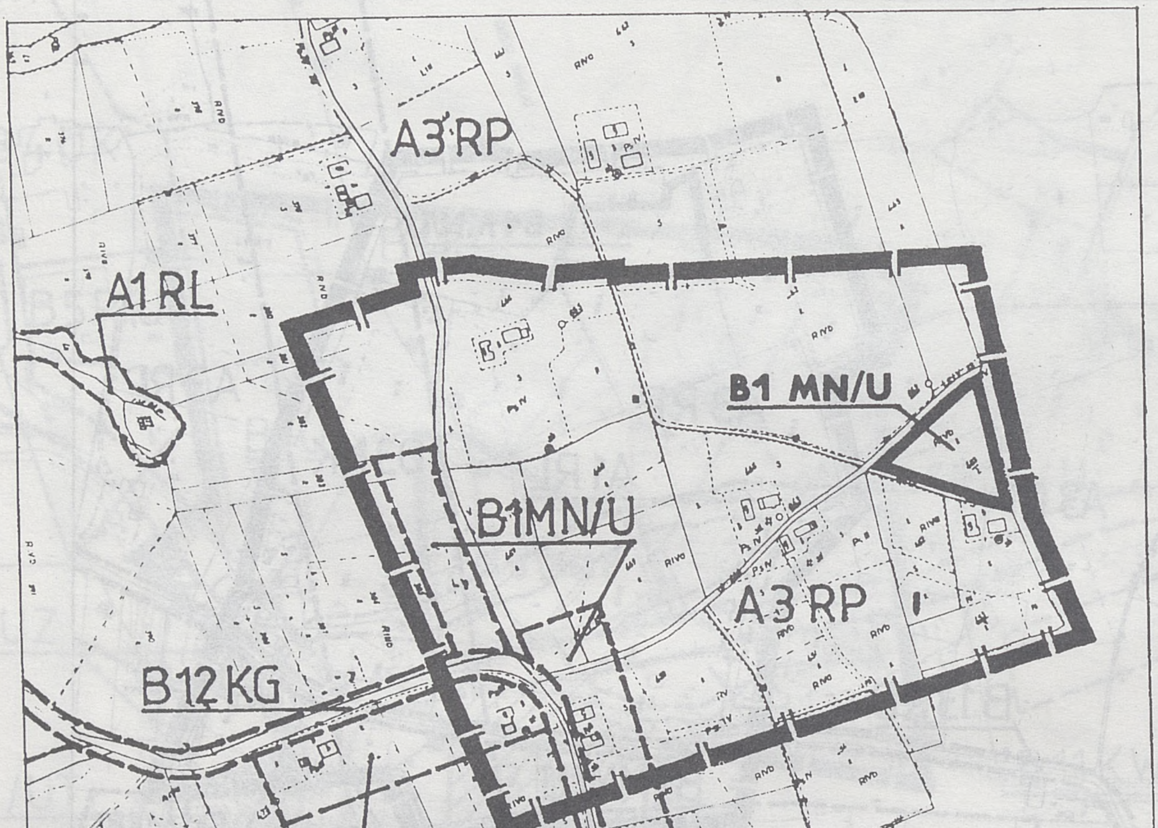
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 13 KD	drogi dojazdowe
03 KK	rezerwa terenu dla realizacji linii kolejowej

Załącznik nr 13
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : JANOWICE działka nr 453/2

RYSUNEK PLANU NR 13 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

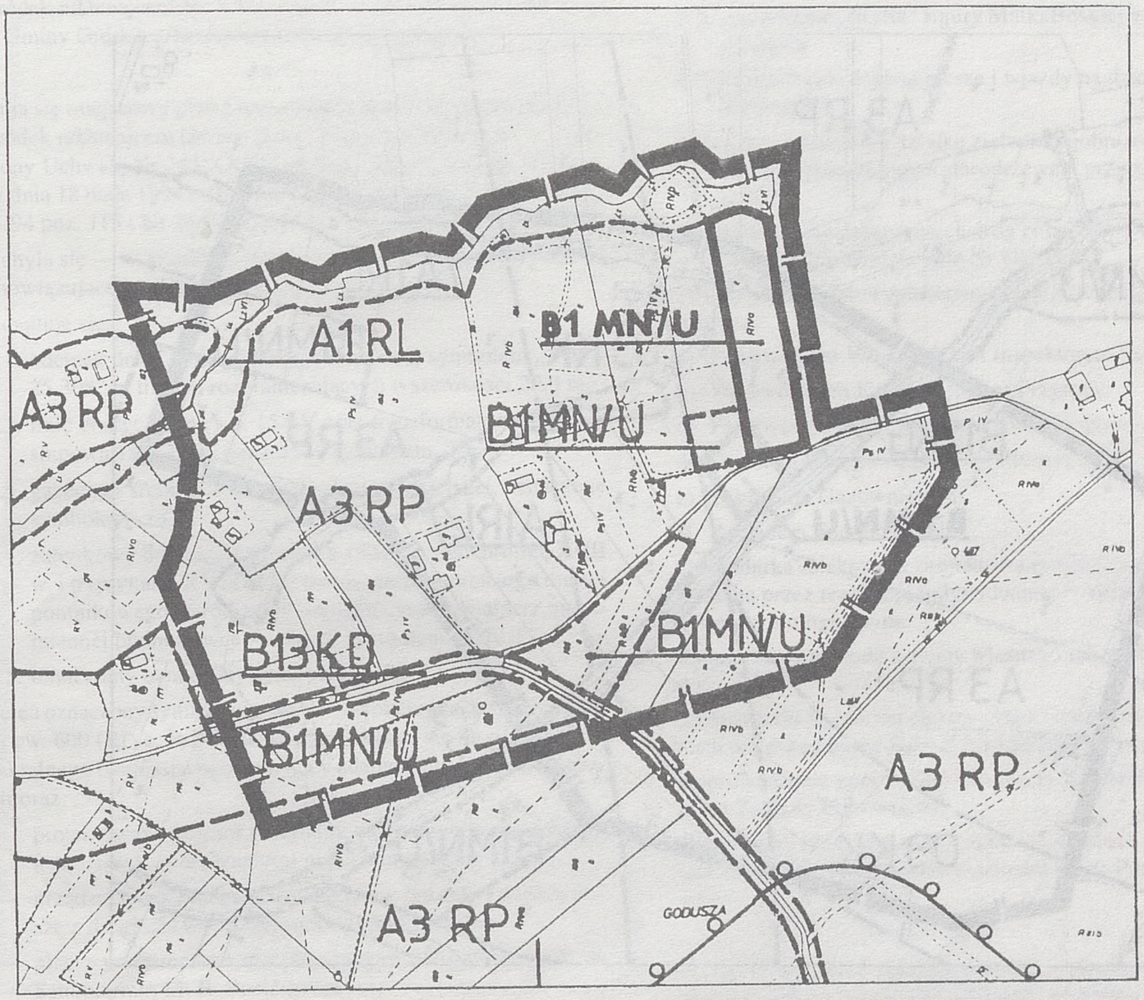
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 12 KG	drogi gminne

Załącznik nr 14
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5.11. 1997 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś: JANOWICE działki nr 556/4, 556/5, 556/6

RYSUNEK PLANU NR 14 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

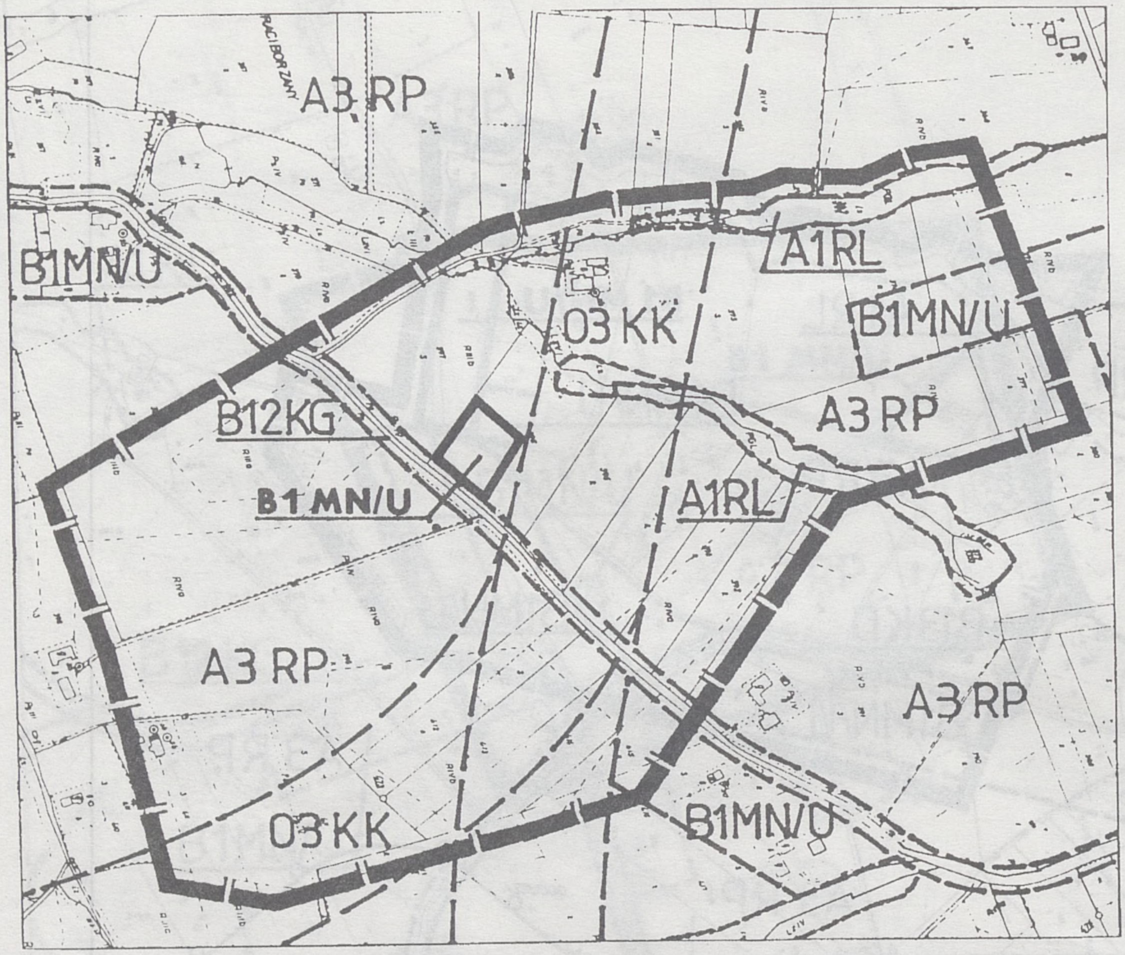
	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 13 KD	drogi dojazdowe

Załącznik nr 15
do Uchwały nr VII/55/97
Rady Gminy w Jodłowniku
z dnia 5. 11. 1997 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JODŁOWNIK

Wieś : JANOWICE działka nr 396

RYSUNEK PLANU NR 15 SKALA 1 : 5000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania w obowiąz. planie
	linie rozgraniczające tereny wprowadzone planem
A 1 RL	tereny leśne
A 3 RP	tereny użytków rolnych
B 1 MN/U	tereny osiedleńcze różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego
B 12 KG	drogi gminne
03 KK	rezerwa terenu dla realizacji linii kolejowej

5

UCHWAŁA Nr XXVIII/199/97 RADY GMINY GRÓDEK n/DUNAJCEM
z dnia 29 listopada 1997 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Gródek n/Dunajcem

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust 1 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 i z 1997 r. Nr 111 poz. 726) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 i z 1997 r. Nr 60 poz. 370), w związku z Uchwałą Rady Gminy Gródek n/Dunajcem Nr XXIV/164/97 z dnia 23 maja 1997 r. — Rada Gminy Gródek n/Dunajcem uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gródek n/Dunajcem (zwany dalej „planem miejscowym"), wprowadzony Uchwałą Nr 243/XXXV/94 Rady Gminy Gródek n/Dunajcem z dnia 18 maja 1994 r. (Dz. Urz. Województwa Nowosądeckiego Nr 11/94 poz. 115 i Nr 24/94 poz. 263) — jak następuje:

1. Uchyla się — w granicach opracowania — ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego.
2. Adaptuje się:
   2.1. odcinek drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem „24WP 25.308" w liniach rozgraniczających o szerokości 20,0 m.,
   2.2. linię energetyczną s.n. 15 kV oraz transformatorową stację słupową 15/0,4 kV, oznaczoną symbolem „EE",
   2.3. gazociągi średniociśnieniowe sieci rozdzielczej, oznaczone symbolem „EG",
   2.4. zabytkowy drewniany kościół z 1527 r. z polichromią XVII w. i tryptykami XV-XVI w. w otoczeniu kamiennego muru i pomnikowego starodrzewu oraz drewniany spichlerz na kamiennej podmurówce — objęty symbolem „12bUP",
   2.5. teren rolny oznaczony symbolem „4RP",
3. Teren oznaczony symbolem „12aUP" — obejmujący część działki nr ew. 600 (RIVa, PsIV, PsV) — przeznacza się na cele zespołu sakralnego obejmującego istniejący adaptowany budynek plebanii oraz:
   — projektowany kościół parafialny z towarzyszącym uzbrojeniem terenu i urządzeniami małej architektury,
   — urządzenia komunikacji wewnętrznej: dojazdy i dojścia piesze z drogi „24WP" oraz parkingi funkcjonalne,
   — plac z urządzeniami towarzyszącymi dla pielgrzymów do Sanktuarium M. B. Pocieszenia.

§ 2

Dla wymienionych w § 1 ust. 2 adaptowanych terenów, obiektów i urządzeń wprowadza się następujące ustalenia:

1. Dopuszcza się przebudowę i modernizację drogi wojewódzkiej Nr 25.308 w obrębie linii rozgraniczających pasa drogowego oznaczonego symbolem „24WP". Ustala się wyposażenie drogi w granicach opracowania w obustronne chodniki dla pieszych.
2. Dopuszcza się przebudowę, modernizację oraz remonty kapitalne istniejących urządzeń energetycznych i gazowniczych.

§ 3

Teren oznaczony symbolem „12bUP" podlega wraz z otoczeniem ścisłej ochronie konserwatorskiej.

§ 4

Dla terenu wymienionego w § 1 ust. 3 wprowadza się następujące ustalenia:

1. Zagospodarowanie terenu na cele projektowanego zespołu sakralnego podporządkowane jest warunkom wynikającym z konserwatorskiej ochrony XVI-wiecznego kościoła „12bUP" i podlega akceptacji Państwowej Służby Ochrony Zabytków. W szczególności nadzorowi konserwatorskiemu winny być poddane wszelkie roboty ziemne i zmiana ukształtowania terenu po północno-zachodniej stronie zabytkowego kościoła.
2. Projekt zagospodarowania terenu „12aUP" winien uwzględniać:
   2.1. strefy ochronne gazociągów i linii energetycznych,
   2.2. zachowanie „in situ" figury Matki Boskiej w rejonie dawnego stawu,
   2.3. bezkolizyjne dojścia piesze i wjazdy na działkę z drogi wojewódzkiej,
   2.4. wprowadzenie na działkę zieleni krajobrazowej skomponowanej z pomnikowym starodrzewem przy zabytkowym kościele,
   2.5. zachowanie dojazdowych dróg gospodarczych oznaczonych jako działki ewidencyjne Nr 602 i 627.
3. Projekt zagospodarowania terenu objętego zmianą podlega uzgodnieniu z:
   a) Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym,
   b) Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody,
   c) Państwowym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
   d) Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych,
   e) Zakładami Gazowniczymi,
   f) Zakładem Energetycznym.
4. Gospodarka ściekowa w projektowanym zespole winna być rozwiązana przez realizację indywidualnej oczyszczalni ścieków w systemie biologicznym.
5. Zaopatrzenie w wodę z ujęcia własnego lub wodociągu lokalnego.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach podanych przez Zakład Energetyczny.
7. Doprowadzenie gazu z sieci istniejącej na warunkach podanych przez Zakłady Gazownicze.
8. Ogrzewanie obiektów winno spełniać warunki ochrony powietrza w otulinie Rożnowsko-Ciężkowickiego Parku Krajobrazowego.

§ 5

Ustala się że wysokość opłaty wyrażonej w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu dla działki Nr 600 — wynosi 1%.

§ 6

Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000 na załączniku oznaczonym jako „Plan nr 1"

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała wymieniona w § 1 w części dotyczącej terenów objętych zmianą.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

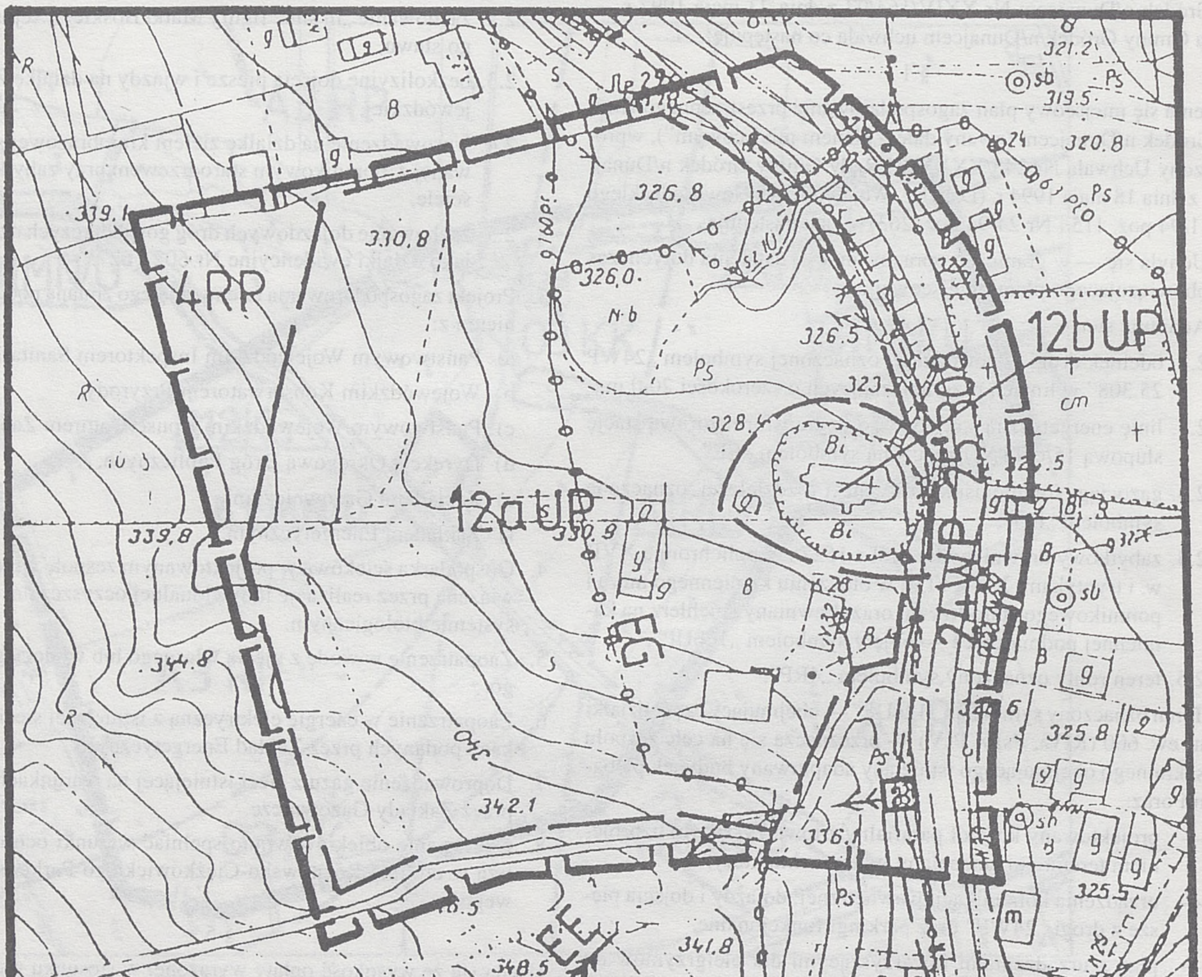
Przewodniczący Rady Gminy: Zygmunt Paruch

Plan nr 1 (załącznik do
Uchwały Nr XXVIII/199/97
Rady Gminy Gródek n/Dunajcem
z dnia 29.XI.1997r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRÓDEK n/DUNAJCEM skala 1:2 000 wprowadzonego Uchwałą Nr 243/XXXV/94 Rady Gminy Gródek n/Dunajcem z dnia 18 maja 1994r.

wieś: Przydonica

dz.nr 600



Legenda:

granica opracowania

EE — linia s.n 15 kV i stacja trafo

EG — gazociąg średniociśnieniowy

24 WP 25 308 — droga wojewódzka

4 RP — tereny rolne

12b UP — stary zabytkowy kościół z chronionym starodrzewem

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

12a UP — projektowany Zespół Sakralny z kościołem parafialnym

6

UCHWAŁA Nr 215/XXX/97 RADY GMINY W PODEGRODZIU
z dnia 29 listopada 1997 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 i z 1997 r., Nr 9 poz. 43, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) i art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 i z 1997 r. Nr 111 poz. 726) oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 i z 1997 r. Nr 60 poz. 370) Rada Gminy Podegrodzie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie zwany dalej „Planem" w sposób następujący:

I. Ustalenia ogólne.

1. Plan dotyczy terenów o symbolu MN i 1 MN/U określonych w poszczególnych rysunkach planu.
2. W rysunkach planów ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:

— zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód otwartych,

— obowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwianiem ich na wiejskim wysypisku śmieci,

— zakaz uszczuplania obudowy biologicznej wód płynących,

— obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych w realizowanych obiektach do lokalnych warunków klimatycznych i krajobrazowych.

II. Ustalenia szczegółowe.

Wieś Podegrodzie — plan nr 1.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem A 04 RP i A 05 RZ obejmującego część dz. nr 579/5 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym ulicę dojazdową A 96 Dw/Dh zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego. Przy dokonaniu wtórnego podziału należy zapewnić dojazdy do poszczególnych działek zgodnie z przepisami szczególnymi.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 2.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem A 04 RP obejmującego część działek nr nr 679/3 i 679/4 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący i projektowany układ komunikacyjny, w tym drogę regionalną (A 01 R III) o szerokości pasa drogowego 30m.

— Dojazd do działek od drogi regionalnej (A 01 R III) na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 3.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem A 04 RP obejmującego część działki nr 615 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący i projektowany układ komunikacyjny, w tym drogę regionalną (A 01 R III) o szerokości pasa drogowego 30m.

— Dojazd do działki od drogi regionalnej (A 01 R III) na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 4.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem A 04 RP obejmującego część działki nr 754 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym ulicę dojazdową A 94 Dw/Dh zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś Olszanka — plan nr 5.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem F 02 RP i F 03 RZ obejmującego część dz. nr 384 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy, w tym drogę (działkę nr 379) zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 6.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem F 02 RP obejmującego działkę nr 306 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym drogę lokalną F 21 L III zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś Stadła — plan nr 7.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem H 05 RP obejmującego działkę nr 112 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym drogę lokalną H 28 L III zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś GOSTWICA — plan nr 8.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem I 02 RP obejmującego działkę nr 1181/1 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym ulicę dojazdową I 54 Dw zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego tereny budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 9.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem I 02 RP obejmującego działkę nr 201 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ drogowy w tym drogę (działkę nr 204) zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś Długołęka-Świerkla — plan nr 10.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem J 02 RP obejmującego część dz. nr 171 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— Realizacja zabudowy i zagospodarowania wymaga prawnego ustanowienia i udokumentowania prawa przejazdu, przechodu i przegonu przez sąsiednie działki w celu zapewnienia dostępności komunikacyjnej od drogi publicznej.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś Brzezna — plan nr 11.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem K 05 RP obejmującego część dz. nr 573 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— Realizacja zabudowy i zagospodarowania wymaga prawnego ustanowienia i udokumentowania prawa przejazdu, przechodu i przegonu przez sąsiednie działki w celu zapewnienia dostępności komunikacyjnej od drogi publicznej.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— plan nr 12.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem K 05 RP obejmującego część dz. nr 780/7 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący i projektowany układ komunikacyjny, w tym drogę regionalną (A 01 R III) o szerokości pasa drogowego 30m.

— Dojazd do działki od drogi regionalnej (A 01 R III) na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem K 05 RP obejmującego działkę nr 878/3 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący i projektowany układ komunikacyjny, w tym drogę regionalną (A 01 R III) o szerokości pasa drogowego 30m.

— Dojazd do działki od drogi regionalnej (A 01 R III) na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wieś Naszczowice — plan nr 13.

— Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem B 03 RP obejmującego działkę nr 465/4 i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu (1 MN/U).

— W granicach opracowania adaptuje się istniejący i projektowany układ komunikacyjny, w tym drogę regionalną (B 01 R III) o szerokości pasa drogowego 30m.

– Dojazd do działki od drogi regionalnej (B 01 R III) na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2

Ustala się następujące wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany przeznaczenia terenów:

— działka nr 579/5 w Podegrodziu — 30%

— działki nr nr 679/3 i 679/4 w Podegrodziu — 30%

— działka nr 615 w Podegrodziu — 30%

— działka nr 754 w Podegrodziu — 30%

— działka nr 384 w Olszance — 30%

— działka nr 306 w Olszance — 30%

— działka nr 112 w Stadłach — 30%

— działka nr 1181/1 w Gostwicy — 30%

— działka nr 201 w Gostwicy — 30%

— działka nr 171 w Długołęce-Świerkli — 30%

— działka nr 573 w Brzeznej — 30%

— działka nr 780/7 w Brzeznej — 30%

— działka nr 878/3 w Brzeznej — 30%

— działka nr 465/4 w Naszczowicach — 30%

§ 3

Integralną częścią niniejszego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie określonego w § 1 są rysunki w skali 1:5000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 13 do Uchwały.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 8/89 poz. 73, Nr 32/90 poz. 328, Nr 15/92 poz. 143, Nr 9/93 poz. 97, Nr 16/93 poz. 163, 164 i 165, Nr 18/93 poz. 188 i 189, Nr 20/93 poz. 204 i 205, Nr 22/93 poz. 223 i 224, Nr 24/93 poz. 247, Nr 1/94 poz. 14, Nr 7/94 poz. 76, Nr 9/94 poz. 106, Nr 19/94 poz. 212, Nr 24/94 poz. 255 i 256, Nr 26/95 poz. 122, Nr 2/96 poz. 9, Nr 18/96 poz. 47, Nr 58/96 poz. 148, Nr 7/97 poz. 27 i Nr 29/97 poz. 108), w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem i wymienionych w § 1.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

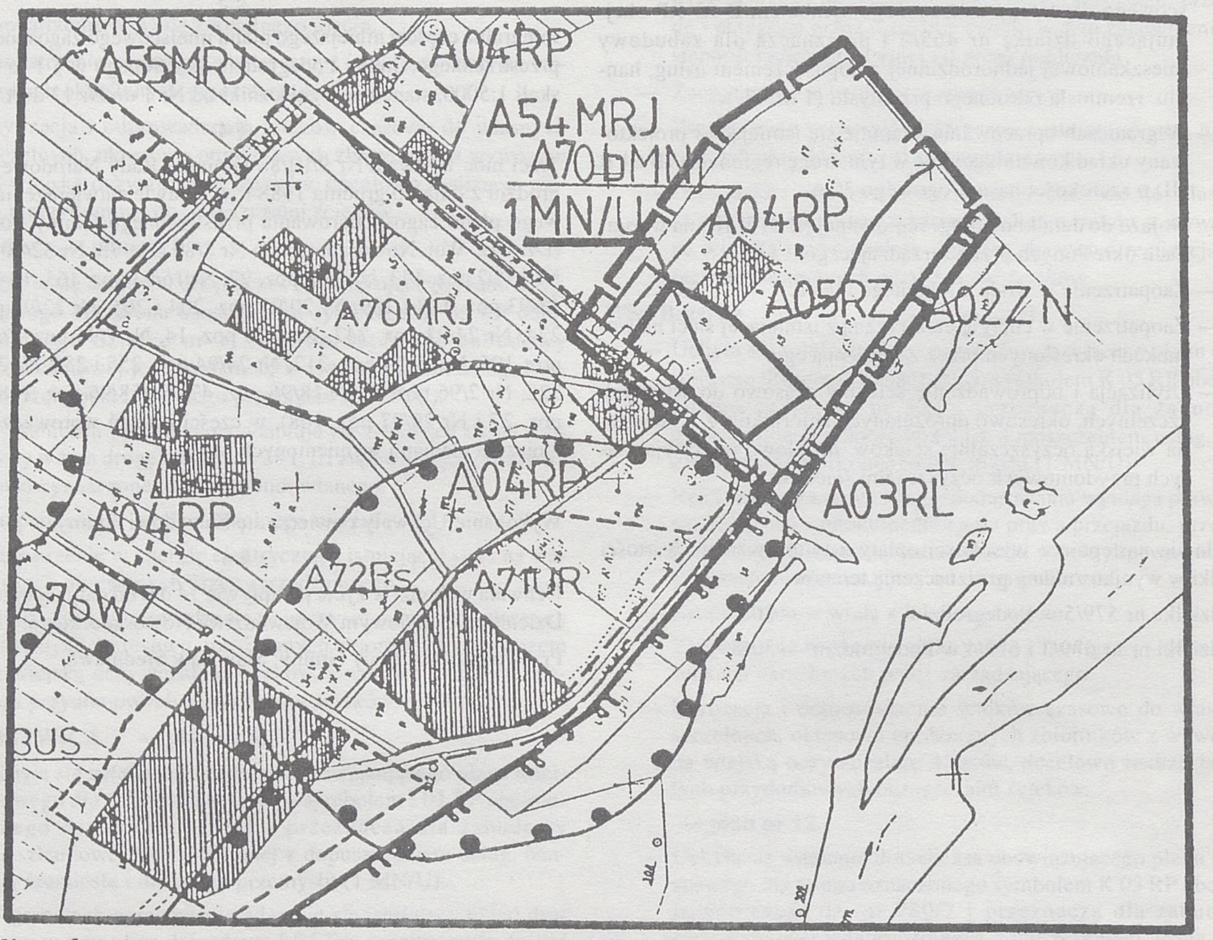
Przewodniczący Rady Gminy: Stanisław Średniawa

Plan nr 1 (załącznik do
Uchwały Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

wieś: Podegrodzie dz.nr 579/5



Ustalenia: Granica opracowania

A 70 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
A 71 UR	teren usług rzemiosła
A 72 Ps	teren składów i magazynów
A 73 US	teren usług sportu
A 03 RL	tereny lasów
A 04 RP	tereny gruntów rolnych
A 96 Dw/Dh	ulica dojazdowa
A70b MNj	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
A 02 ZN	tereny zieleni nieurządzonej
A 05 RZ	tereny użytków zielonych

strefa ochronna od ujęcia wody

strefa ochronna od obiektów uciążliwych

obwalowanie Dunajca

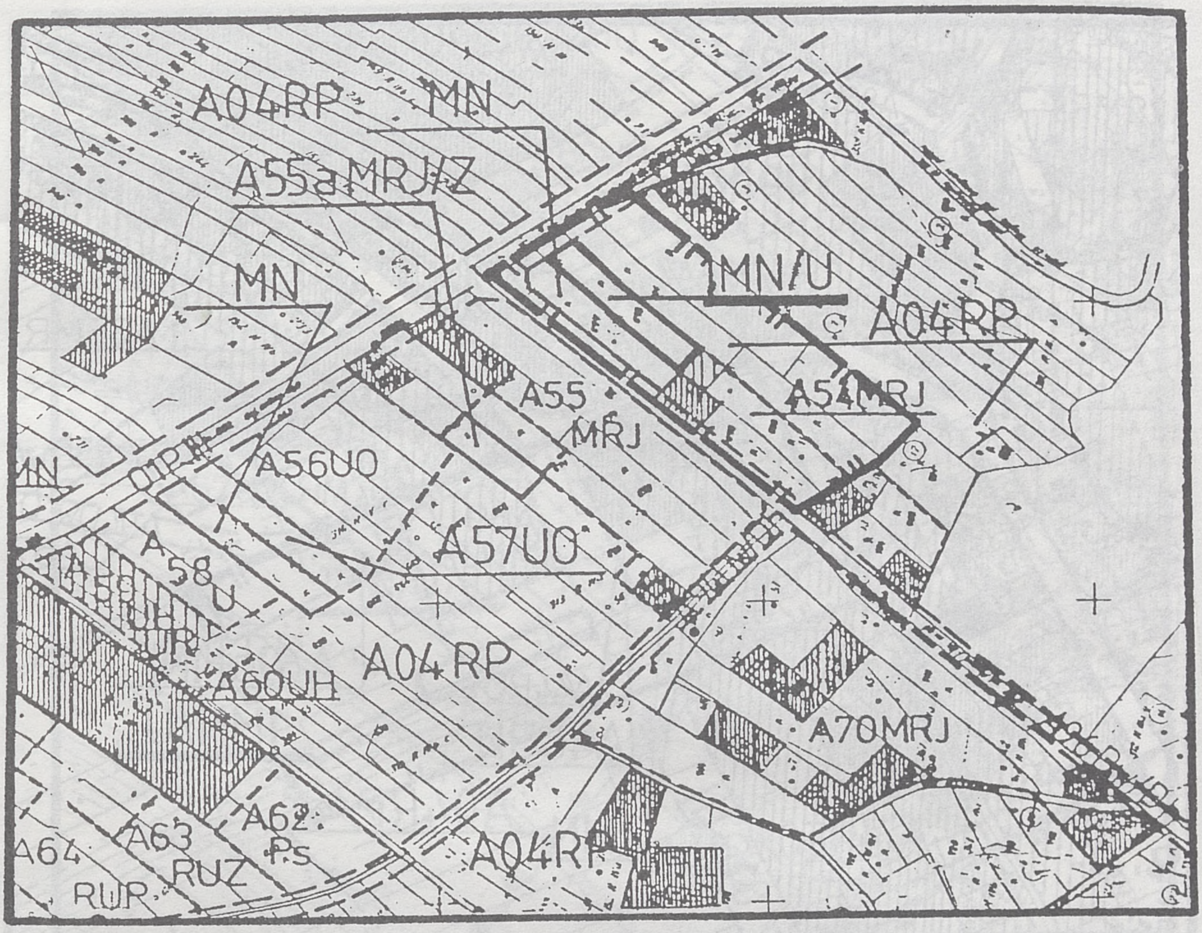
tereny zainwestowane

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

1 MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 2(zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000
Wieś: Podegrodzie dz.nr 679/3, 679/4



Ustalenia: Granica opracowania

A 54 MRJ A 55 MRJ A 70 MRJ	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
A 56 UO A 57 UO	tereny usług oświaty
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
A 55a MRJ/Z	zabudowa mieszkaniowa
A01 R III	droga regionalna
A 96 Dw/Dh	ulica dojazdowa
(hatched)	tereny zainwestowane
A 04 RP	tereny gruntów rolnych
A 05 RZ	tereny użytków zielonych
	potoki do uzupełnienia obudowy biologicznej

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

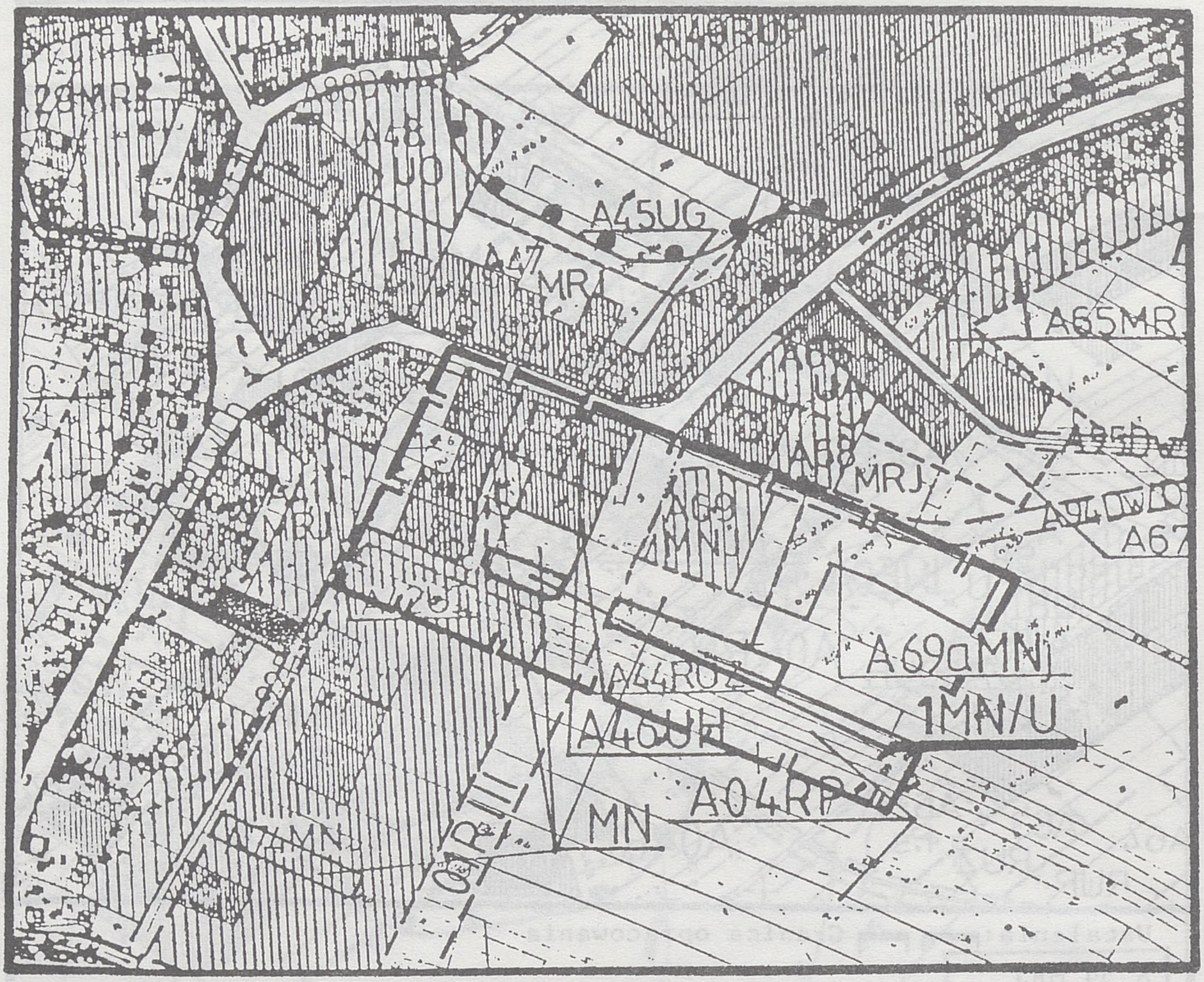
1MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 3 (zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1:5 000

Wieś: Podegrodzie dz.nr 615



USTALENIA: ┌─┐ ┌─┐ GRANICA OPRACOWANIA

A 69 MNJ	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
A 69a MNj	teren zabudowy jednorodzinnej
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
A 46 UH	teren usług handlu
A 44 RUZ	teren urzadzeń obsługi gospodarki zwierzęcej
A 04 RP	tereny gruntów rolnych
A 01 RIII	droga regionalna
A 94 Dw|Dh	ulica dojazdowa
(szrafura ukośna)	tereny posiadające zgodę rolną
(szrafura pionowa)	teren zainwestowany

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

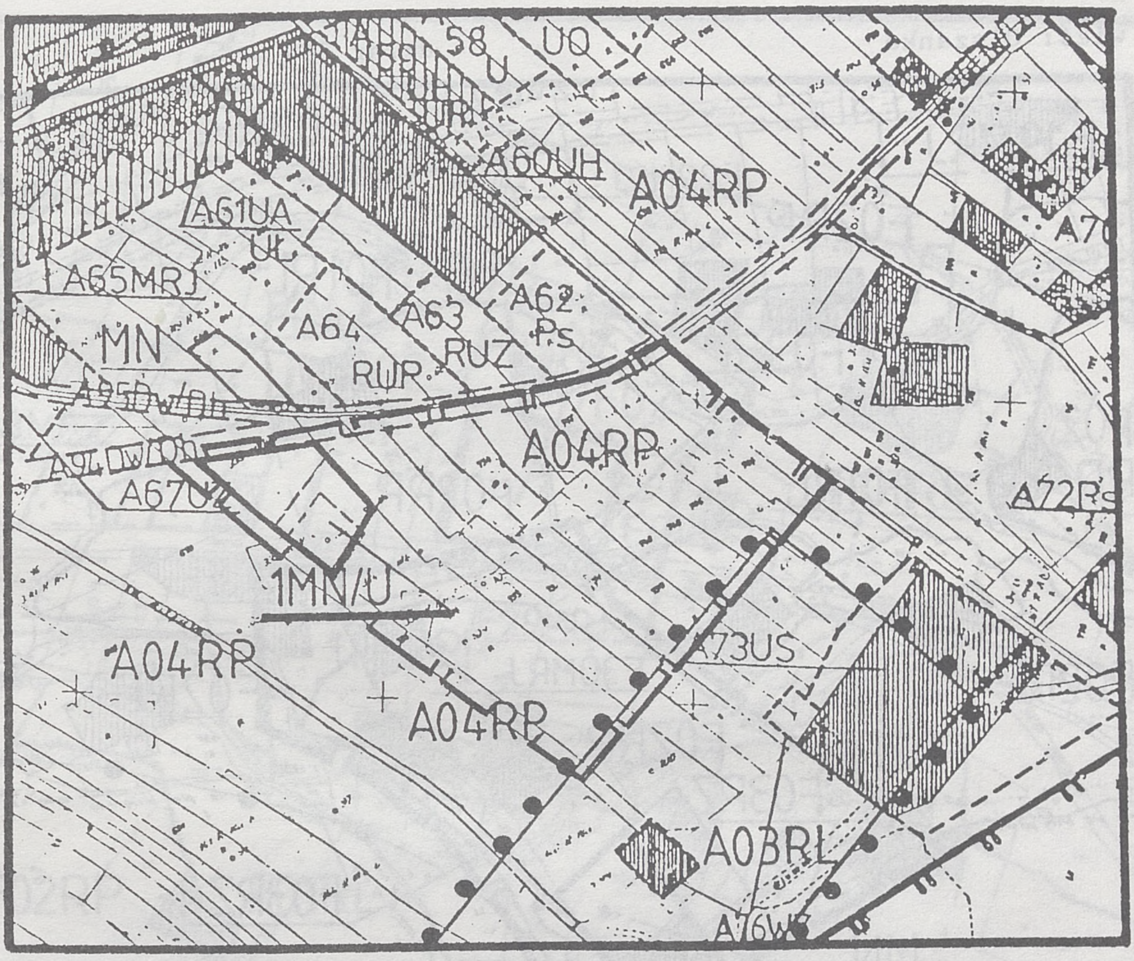
1MN U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 4 (zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

Wieś: Podegrodzie dz.nr 754



Ustalenia: Granica opracowania

A 73 US	teren usług sportu
A 76 WZ	teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
A 62 Ps	teren składów i magazynów
A 63 RUZ	teren urządzeń obsługi gospodarki zwierzęcej
A 64 RUP	teren urządzeń obsługi gospodarki polowej
	strefa ochronna od ujęć wody
	obwałowanie Dunajca
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
A 04 RP	tereny gruntów rolnych
A 96 Dw/Dh A 94 Dw/Dh	ulica dojazdowa
	teren zainwestowany
	tereny posiadające zgodę rolna

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

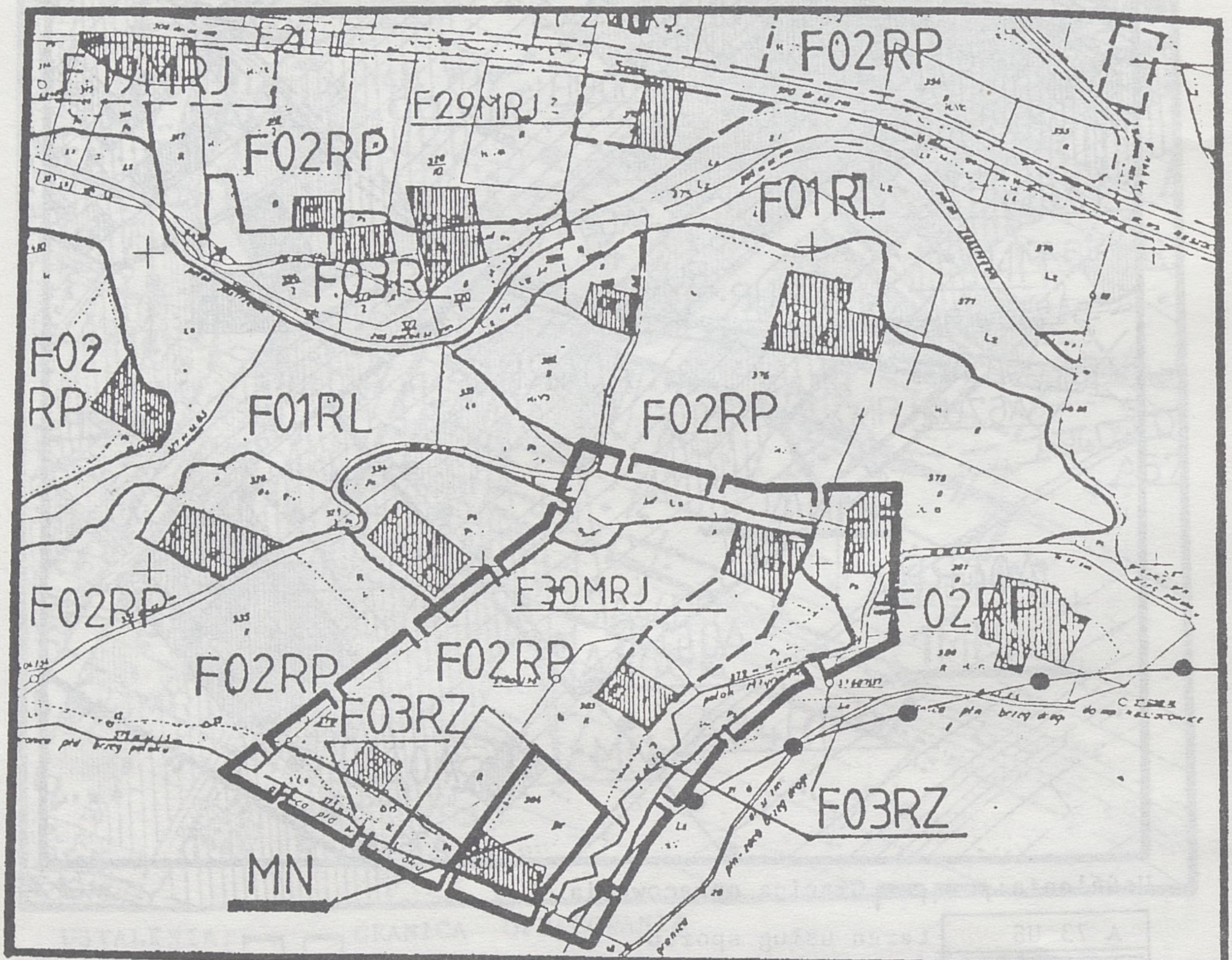
1MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 5 (załącznik do
Uchwały Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

wieś: Olszanka dz.nr 384



Ustalenia: Granica opracowania

F 19 MRJ F 29 MRJ F 30 MRJ	tereny zabudowy zadrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
F 01 RL	tereny lasów
F 02 RP	tereny gruntów rolnych
F 03 RZ	tereny użytków zielonych
F 21 L III	droga lokalna
	strefa ochrony konserwatorskiej od B 28 UK
	tereny zainwestowane

OBSZAR OBJETY OPRACOWANIEM:

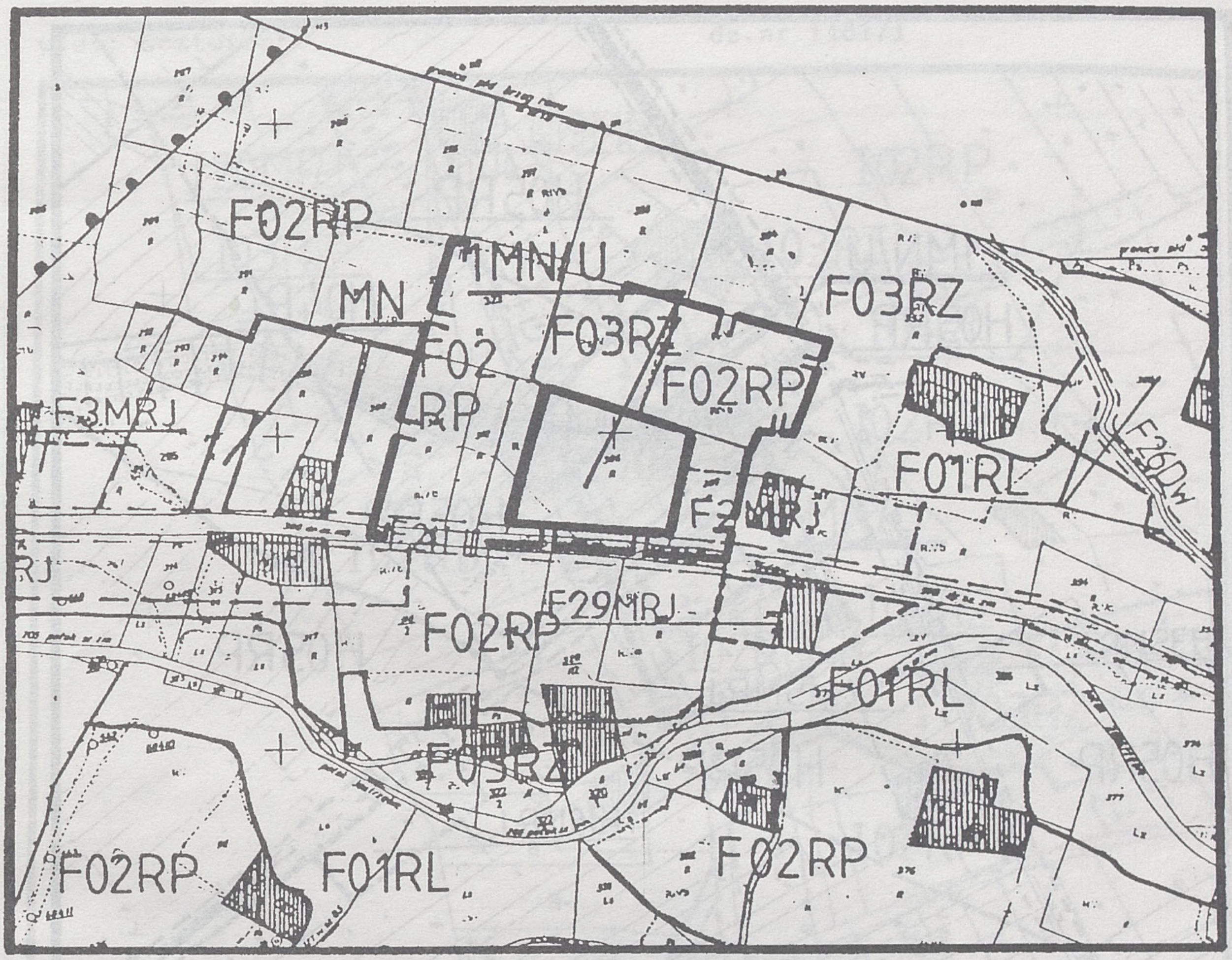
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Plan nr 6 (zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

Wieś: Olszanka dz.nr 306



Ustalenia: ⌐‾‾‾‾┐⌐‾‾‾┐ Granica opracowania

F 2 MRJ F 3 MRJ F 29 MRJ F 19 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
F 01 RL	tereny lasów chronionych przed zainwestowaniem
F 02 RP	tereny gruntów rolnych
F 03 RZ	tereny użytków zielonych
● ● ●	strefa ochronna od ujęć wody
//////	tereny zainwestowane
F 21 LIII	droga lokalna
F 26 Dw	ulica dojazdowa

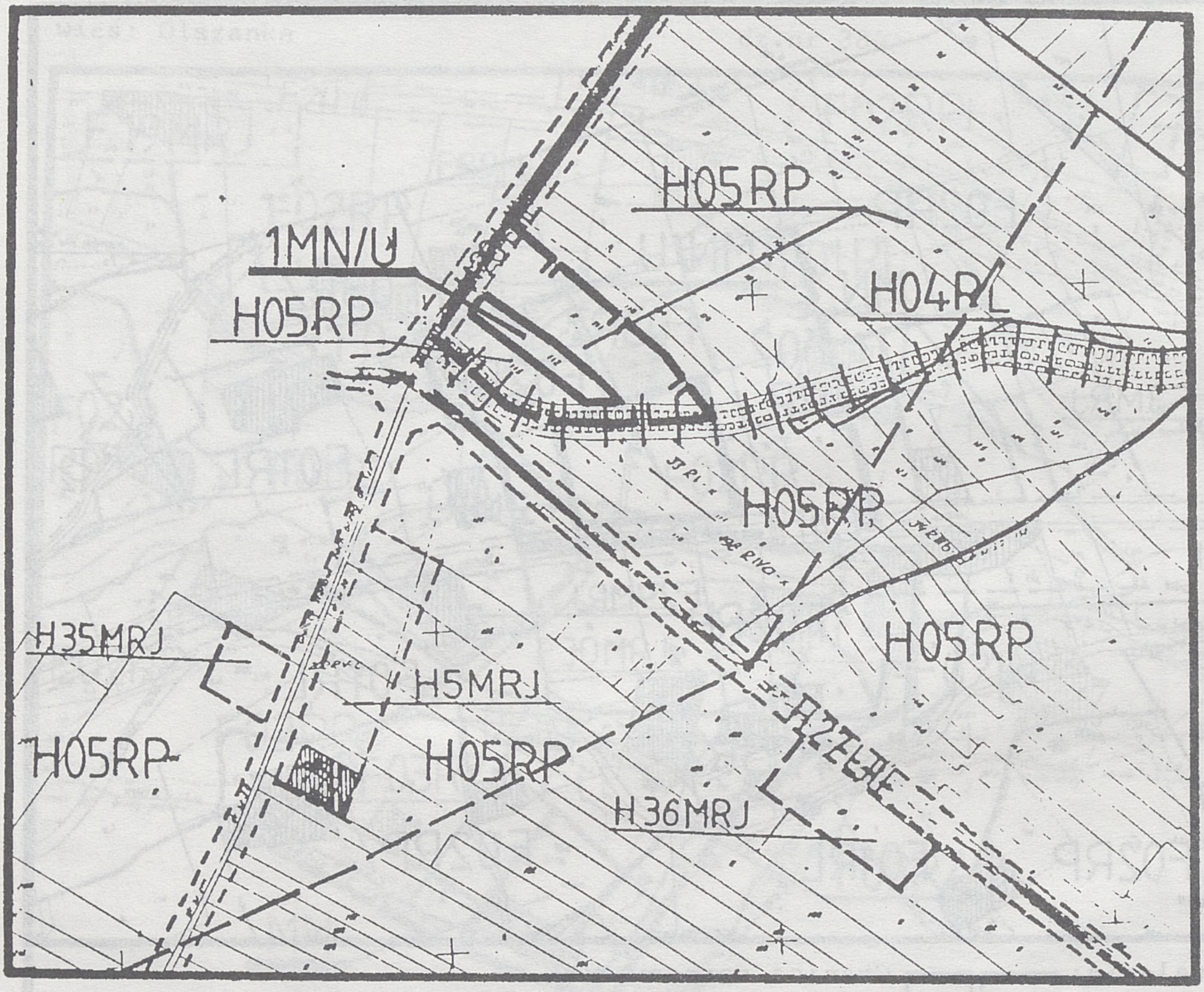
OBSZAR OBJETY OPRACOWANIEM:

1MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 7 (zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

Wieś: Stadla dz.nr 112



Ustalenia: Granica opracowania

H 5 MRJ H 35 MRJ H 36 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
H 05 RP	tereny gruntów rolnych
	potoki do uzupełnienia obudowy biologicznej
H 27 LIII H 28 LIII	drogi lokalne

projektowane linie energetyczne 110 kV

tereny zainwestowane

H04 RL — tereny lasów chronionych przed zainwestowaniem

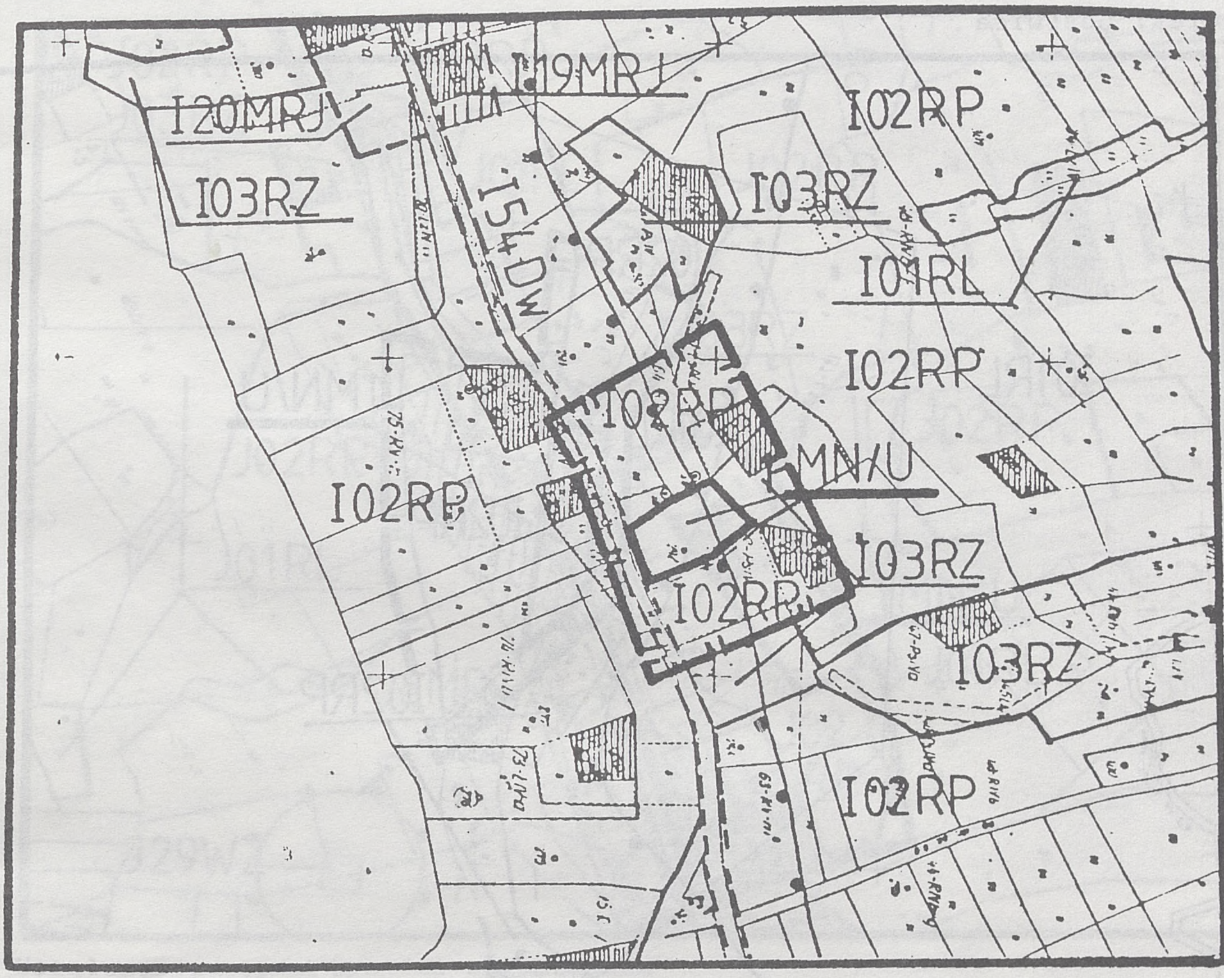
OBSZAR OBJETY OPRACOWANIEM:

1MN/U — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 8 (załącznik do
Uchwały Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

wieś: Gostwica dz.nr 1181/1



Ustalenia: Granica opracowania

I 19 MRJ
I 20 MRJ — tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
I 01 RL — tereny lasów
I 02 RP — tereny gruntów rolnych
I 03 RZ — tereny użytków zielonych
I 54 Dw — ulica dojazdowa
strefa ochronna od ujęcia wody
tereny zainwestowane
tereny posiadające zgodę rolną

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

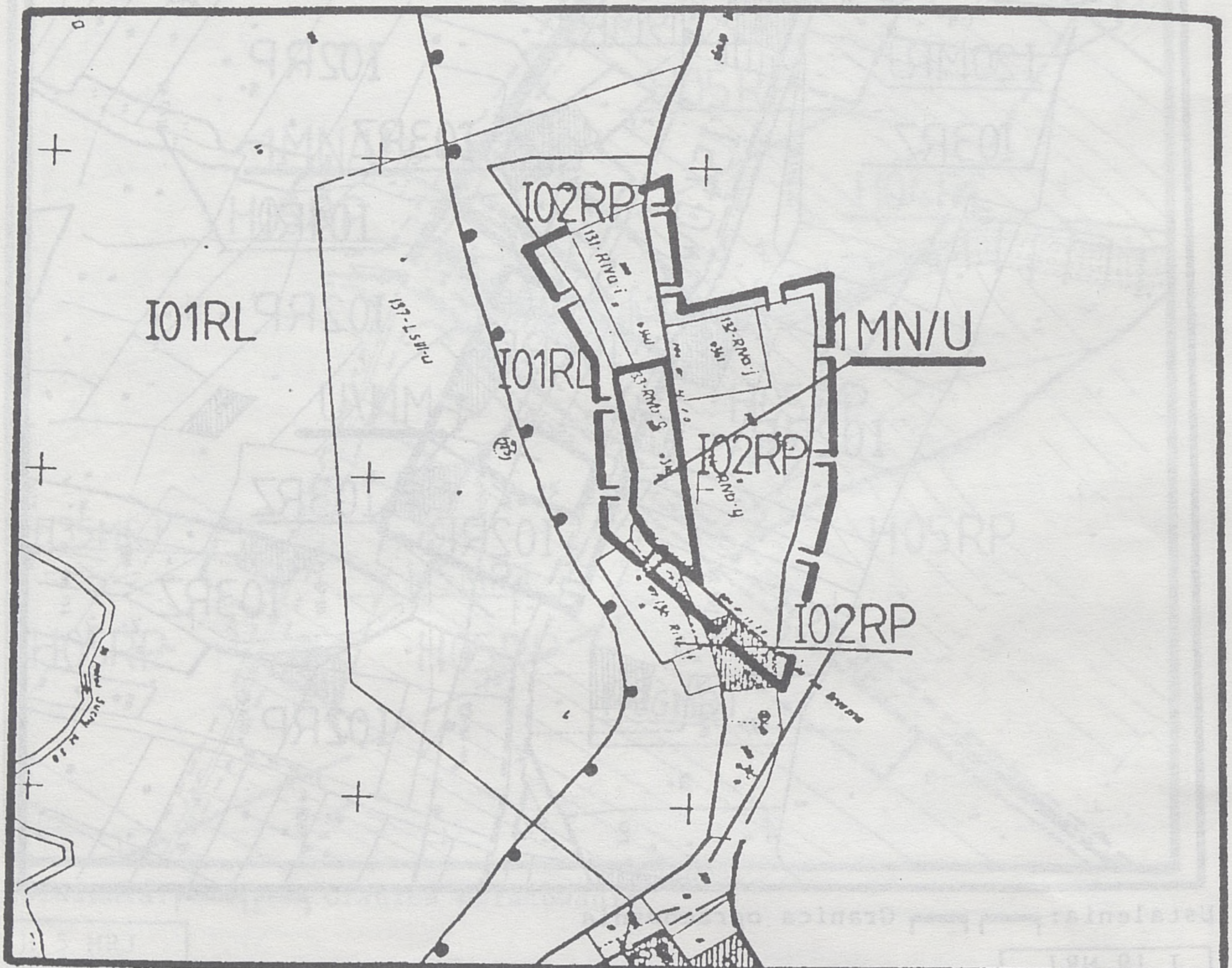
1 MN/U — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 9 (zalacznik do
Uchwały Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

wieś: Gostwica dz.nr 201



Ustalenia: Granica opracowania

I 01 RL	tereny lasów
I 02 RP	tereny gruntów rolnych
	strefa ochronna od ujęcia wody
	tereny zainwestowane

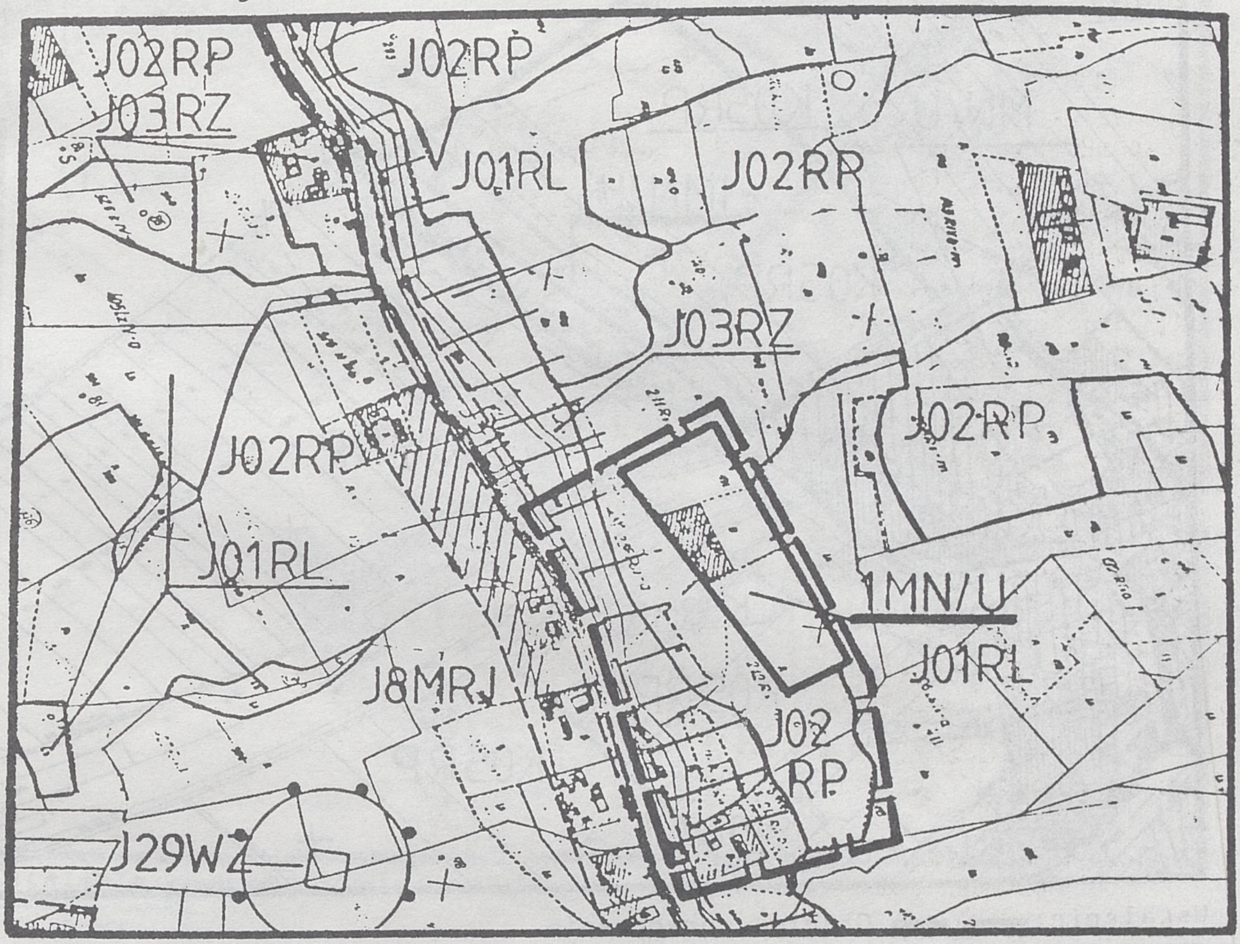
OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

1 MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem uslug, handlu, rzemiosla i drobnego przemyslu

Plan nr 10 (załącznik do
Uchwały Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1:5 000

wieś: Długołęka-Świerkla dz.nr 171



Ustalenia: Granica opracowania

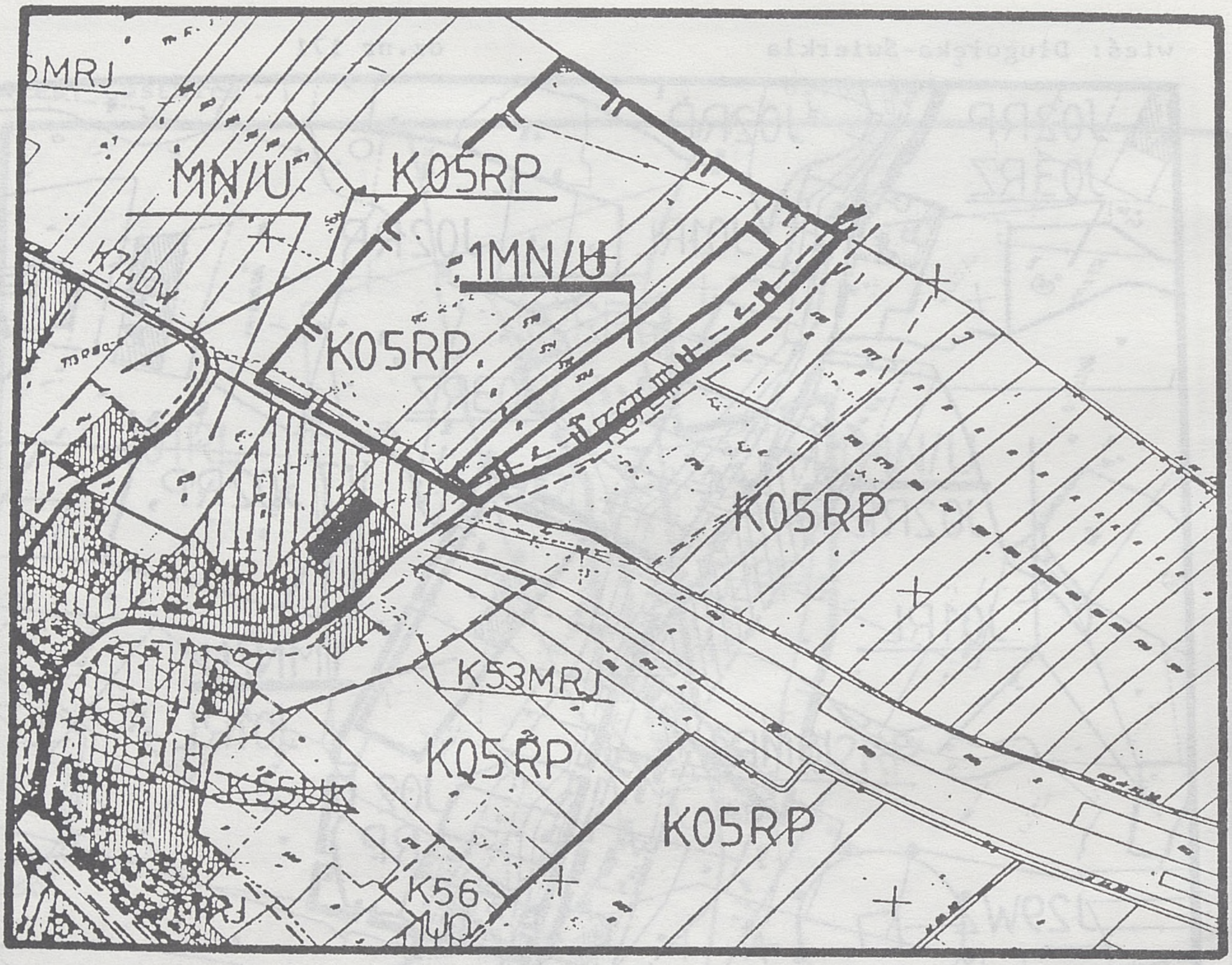
J 8 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
J 29 WZ	teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
J 01 RL	tereny lasów
J 02 RP	tereny gruntów rolnych
J 03 RZ	tereny użytków zielonych
J 31 L III	droga lokalna
	potoki do uzupelnienia obudowy biologicznej
	strefa ochronna od ujęcia wody
	tereny zainwestowane
	tereny posiadające zgodę rolną

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

1 MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem uslug, handlu, rzemiosla i drobnego przemyslu

Plan nr 11 (zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000
Wieś: Brzezna dz.nr 573



Ustalenia: ┍━┑ ┍━┑ Granica opracowania

K 53 MRJ K 52 MRJ K 51 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
K 56 UO	teren usług oświaty
K 50 UK	teren usług kultury
//////	teren zainwestowany
/ / /	tereny posiadające zgodę rolną
K 67 LIII K 74 Dw	droga lokalna ulica dojazdowa
MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu
K 05 RP	tereny gruntów rolnych

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

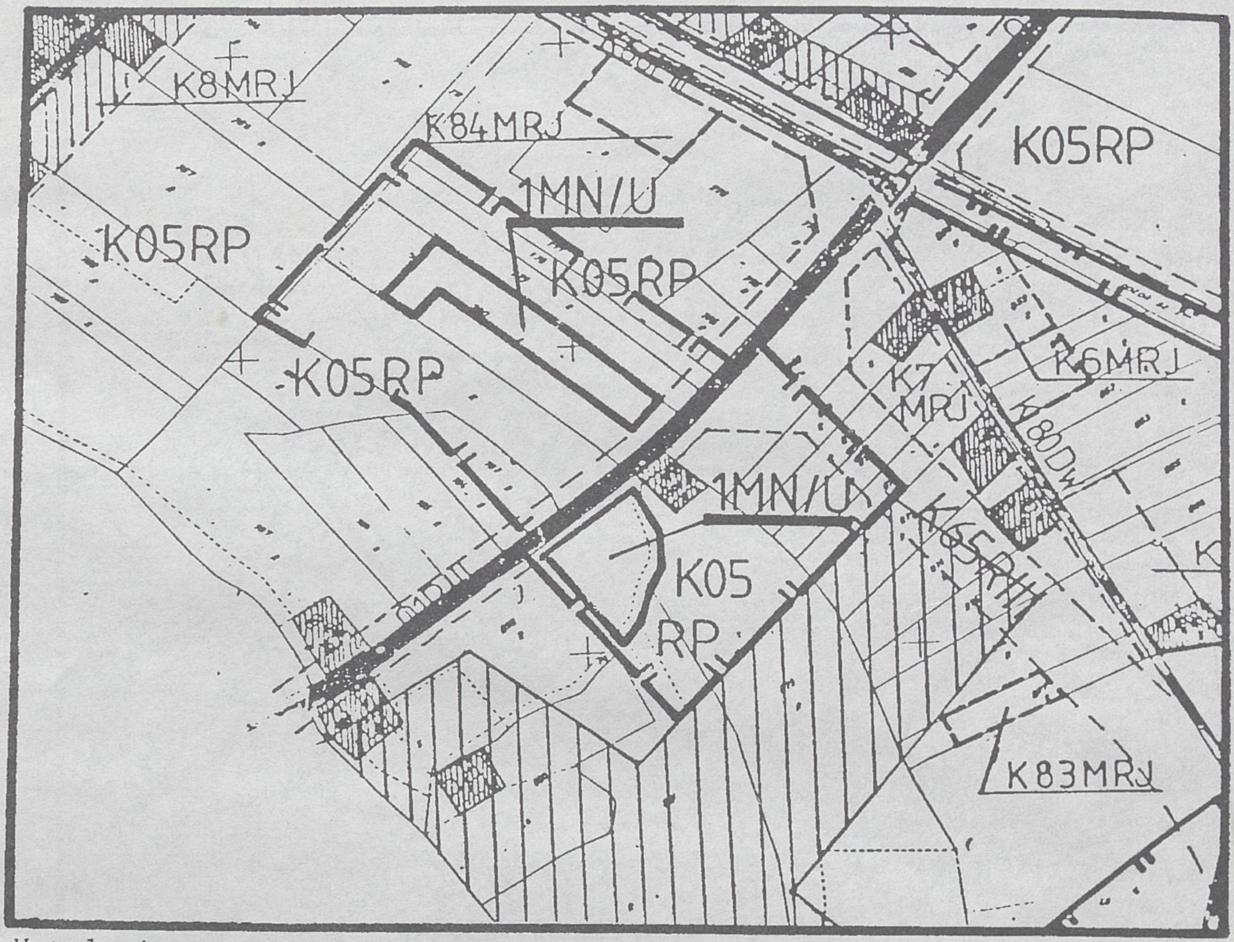
1MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 12(zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

Wieś: Brzezna dz.nr 878/3, 780/7



Ustalenia: Granica opracowania

K 6 MRJ
K 5 MRJ
K 7 MRJ
K 8 MRJ
K 84 MRJ — teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej

teren projektowanego lotniska wielofunkcyjnego

K 05 RP — tereny gruntów rolnych

teren zainwestowany

tereny posiadające zgodę rolną

K 80 Dw — ulica dojazdowa

K 01 RIII — droga regionalna K 65 RIII droga regionalna

K 83 MRJ — teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej

obwalowanie Dunajca

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM:

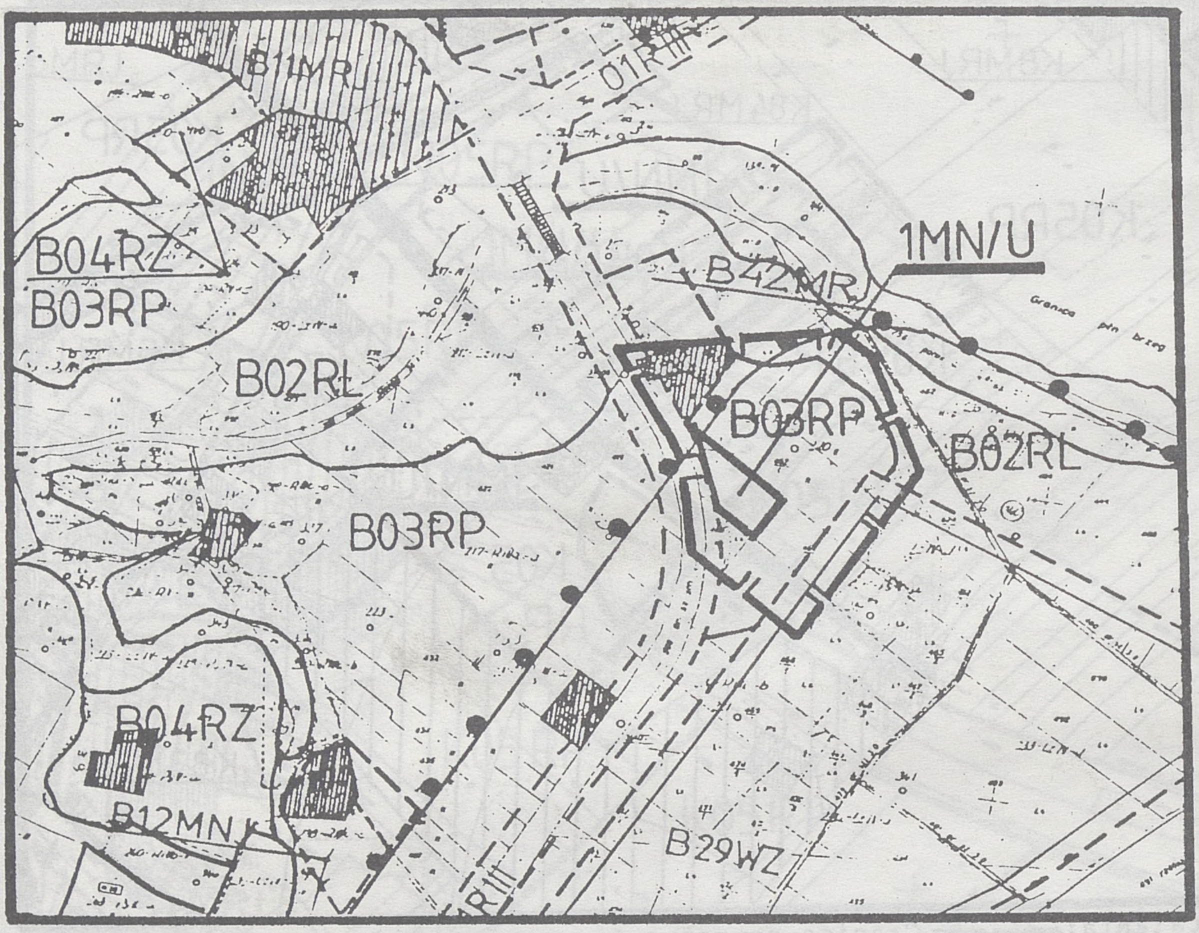
1MN/U — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Plan nr 13(zalacznik do
Uchwaly Nr 215/XXX/97
Rady Gminy w Podegrodziu
z dnia 29.XI.1997r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: P O D E G R O D Z I E skala 1: 5 000

Wieś: Naszczowice dz.nr 465/4



Ustalenia: Granica opracowania

B 11 MRJ B 12 MRJ B 42 MRJ	teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
B 29 WZ	teren urzadzeń zaopatrzenia w wodę
B 02 RL	tereny lasów chronionych przed **zainwestowaniem**
B 04 RZ	tereny użytków zielonych [▨] tereny posiadajace zgodę rolną
B 03 RP	tereny gruntów rolnych tereny zainwestowane [▨]
	strefa ochronna od ujęć wody
01 R III	droga regionalna

OBSZAR OBJETY OPRACOWANIEM:

1MN/U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru. N. Sącz. ul. Jagiellońska 52 — Redaktor Naczelny: Katarzyna Romańczyk
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 10 stycznia 1998 r. w Drukarni NOWODRUK. Nowy Sącz. ul. Długosza 73. tel./fax (0-18) 442-05-91
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 443-74-23 Nakład 230 Cena: 5.32 zł